

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2045 ГОДА**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

СОДЕРЖАНИЕ

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
1.1. Функциональная структура теплоснабжения	
1.1.1. Зоны действия (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций	
1.1.2. Зоны действий индивидуального теплоснабжения	
1.2. Источники тепловой энергии	
1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования	
1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	
1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности	
1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто	
1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	
1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)	
1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	
1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования	
1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	
1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	
1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	
1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	
1.3. Тепловые сети, сооружения на них	
1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	
1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии	
1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам	
1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	
1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов	

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	
1.3.7. Фактические температурные режимы отпусков тепла в тепловые сети и их соответствие, утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети	
1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей	
1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет	
1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет	
1.3.11. Описание процедур диагностики состояние тепловых сетей и планирование капитальных (текущих) ремонтов	
1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей	
1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении» (в ценовых зонах теплоснабжения - также плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения)	
1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	
1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	
1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	
1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	
1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	
1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	
1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	
1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	
1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей	
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии	
1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	
1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии	
1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии	

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом	
1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	
1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии	
1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	
1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения	
1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения	
1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю	
1.6.4. Описание причин возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицита на качество теплоснабжения	
1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности	
1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
1.7 Балансы теплоносителя	
1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	
1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения	
1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	
1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии	
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	
1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки	
1.8.4. Описание использования местных видов топлива	
1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - ви	

ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	
1.8.6. Описание преобладающего в поселении, муниципальном округе, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе	
1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, муниципального округа, городского округа	
1.9. Надежность теплоснабжения	
1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	
1.9.2. Частота отключений потребителей	
1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений	
1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)	
1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин в электроэнергетике»	
1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении	
1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	
1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	
1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет	
1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	
1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	
1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в т.ч. для социально значимых категорий потребления	
1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет	
1.11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения	
1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	
1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок	

потребителей)	
1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	
1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	
1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	
1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	
2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	
2.7. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	
2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	
2.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды	
ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	
3.1. Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения, городского округа, города федерального значения и с полным топологическим описанием связности объектов	
3.2. Паспортизация объектов системы теплоснабжения	

3.3. Паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное	
3.4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	
3.5. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии	
3.6. Расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку	
3.7. Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя	
3.8. Расчет показателей надежности теплоснабжения	
3.9. Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения	
3.10. Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей	
3.11. Изменения гидравлических режимов, определяемые в порядке, установленном методическими указаниями по разработке систем теплоснабжения, с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации систем теплоснабжения	
ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМощности Источников ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОМощности НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величин расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	
4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии	
4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	
ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	
5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)	
5.2. Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа	
5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах	

теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа	
ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ	
6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении»	
6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участком такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения	
6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов	
6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии	
6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения	
ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	
7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения	
7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	
7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	
7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке	

схем теплоснабжения	
7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	
7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок	
7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии	
7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	
7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	
7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии	
7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями	
7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	
7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	
7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения	
7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения	
ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	
8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	
8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах Большемурашкинского муниципального округа	
8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	
8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы	

теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	
8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	
8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	
8.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	
8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	
ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения	
9.2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)	
9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям	
9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
9.5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
9.6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	
10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	
10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива	
10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива	
10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	
10.5. Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения,	

находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе	
10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса Большемурашкинского муниципального округа	
ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения	
11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения	
11.3. Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам	
11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки	
11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии	
11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения	
ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	
12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	
12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей	
12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций	
12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения	
ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	
13.1. Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии	
13.2. Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, муниципального округа, городского округа	
ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	
14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	
14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	
ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	
15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих	

организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах Большемурашкинского муниципального округа	
15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	
15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	
15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	
15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	
ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	
17.2. Ответы разработчиков проектов схемы теплоснабжения на замечания и предложения	
17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	
ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Большемурашкинский муниципальный округ ходит в состав Нижегородской области. На территории Большемурашкинского муниципального округа по состоянию на 01.01.2025 года проживает 10434 человек.

В настоящее время на территории Большемурашкинского муниципального округа действует централизованная система теплоснабжения. Объекты, не подключенные к централизованной системе теплоснабжения, обеспечиваются тепловой энергией от индивидуальных источников отопления, а также от локальных котельных. На территории Большемурашкинского муниципального округа деятельность в области производства и передачи тепловой энергии осуществляют 2 организации: МУП «Управляющая компания» и МУП ЖКХ п. Советский.

Сложившаяся система централизованного теплоснабжения в Большемурашкинском муниципальном округе включает в себя единый комплекс сооружений, основного котельного и вспомогательного оборудования, а также наружных инженерных коммуникаций.

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность 11 источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

Источниками централизованного теплоснабжения в Большемурашкинском муниципальном округе является 11 котельных, работающих на природном газе.

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

Функциональная структура централизованного теплоснабжения представляет процесс производства тепловой энергии на котельных МУП «Управляющая компания» передачу тепловой энергии по тепловым сетям осуществляют МУП «Управляющая компания».

1.1.1. Зоны действия (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В настоящее время система централизованного теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа образована 11 технологическими зонами.

Таблица 1.1. – Балансовая принадлежность и эксплуатирующая организация

№ СЦ Т	Зона действия источника тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/час
1	Котельная №1	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	1,860

№ СЦ Т	Зона действия источника тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/час
2	Котельная №3	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	1,823
3	мини-котельная СХТ 3а	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,166
4	мини-котельная СХТ 5а	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,166
5	мини-котельная СХТ 7а	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,166
6	мини-котельная Комсомольская 2д	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,084
7	Котельная №4	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,430
8	Котельная №6	Муниципальная	МУП «Управляющая компания»	0,086
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	Муниципальная	МУП ЖКХ п. Советский	3,620
10	Мини котельная с. Григорово	Муниципальная	МУП ЖКХ п. Советский	0,054
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	Муниципальная	МУП ЖКХ п. Советский	0,033

1.1.2. Зоны действий индивидуального теплоснабжения

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) малоэтажных жилых объектов усадебного типа осуществляется от индивидуальных газовых котлов, установленных в домах коттеджного и усадебного типа.

Перечень отдельно стоящих индивидуальных источников теплоснабжения, отапливающих объекты социальной сферы, отсутствует.

1.2. Источники тепловой энергии

1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

На территории Большемурашкинского муниципального округа действуют 11 источников теплоснабжения:

МУП «Управляющая компания»:

-Котельная №1

-Котельная №3

-мини-котельная СХТ 3а

-мини-котельная СХТ 5а

-мини-котельная СХТ 7а

-мини-котельная Комсомольская 2д

-Котельная №4

-Котельная №6

МУП ЖКХ п. Советский:

-Газовая котельная п. Советский, д.45

-Мини котельная с. Григорово

-Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка" Перечень установленного на котельных основного оборудования и их характеристики отражены в таблицах 1.2-1.5.

Таблица 1.2.- Характеристики котлов котельных Большемурашкинского муниципального округа

Наименование источника теплоснабжения	Мощность котла (Гкал/час)	Водогрейные котлы	Мощность котельной (Гкал/час)	Вид топлива
Котельная №1	0,620	Ferrolli RSW 720 2шт	1,860	Природный газ
	0,620	PAROMAT-Triplex 720 1шт		
Котельная №3	0,476	Buderus Logano SK 755-600 3шт,	1,823	Природный газ
	0,1965	TITAN PROM 250 2шт.		
мини-котельная СХТ 3а	0,083	КЧМ-7 «Гном» 2шт.	0,166	Природный газ
мини-котельная СХТ 5а	0,083	«Хопёр-100» 2шт.	0,166	Природный газ
мини-котельная СХТ 7а	0,083	КЧМ-7 «Гном» 1шт.	0,166	Природный газ
	0,083	«Хопёр-100» 1шт.		
мини-котельная Комсомольская 2д	0,042	«Хопёр-50» 2 шт.	0,084	Природный газ
Котельная №4	0,215	КВ-ГМ-0,25-115Н (Дорогобуш 250) 2 шт.	0,430	Природный газ
Котельная №6	0,043	Котел ИШМА-У 50 2 шт.	0,086	Природный газ
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,206	Buderus Logano SK 755 3шт	3,620	Природный газ
Мини котельная с. Григорово	0,027	ХОПЕР 10 А 2шт	0,054	Природный газ
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,0165	ХОПЕР 80 А 2шт	0,033	Природный газ

Таблица 1.3. - Характеристики теплообменного оборудования

№ п/п	Назначение	Тип и номер	Число секций, шт.	Характеристики теплообменника тепловой поток – кВт поверхность нагрева – м ²
1	Разделение	н/д	н/д	н/д

№ п/п	Назначение	Тип и номер	Число секций, шт.	Характеристики теплообменника тепловой поток – кВт поверхность нагрева – м ²
	котлового и сетевого контуров			

Таблица 1.4. - Характеристика насосного оборудования

Котельная	Марка и производительность	Тип насоса	Напор	Потребляемая мощность
	м ³ /ч		м. вод. ст.	кВт
Котельная №1	GRUNDFOS UPS 65-30	сетевой	н/д	н/д
	GRUNDFOS UPS 100-30			
	Heisskraft HKS 65-50F			
	Heisskraft HIP 100-9/2			
	CLM 150-195/5.5			
	Wilo 150/190-5.5/4			
	RK 80-250/233/37			
	CR4-20A-A-A-BBUE			
Котельная №3	Wilo inLine IL 80/170-15/2	сетевой	н/д	н/д
	Wilo inLine IL 80/170-15/2			
	Wilo inLine IPL 40/130-2,2/2			
	Wilo inLine IPL 40/130-2,2/2			
	Wilo inLine IPL 40/130-2,2/2			
	Wilo inLine IPL 40/130-2,2/2			
	Wilo Helix V 52020-2/16/V/X/400-50			
	Wilo Helix V 52020-2/16/V/X/400-50			
	Grandfar GTD50-50-110/2			
	Grandfar GTD50-50-110/2			
мини-котельная СХТ 3а	К 20/18а 2,2 кВт/3000	сетевой	н/д	н/д
	К 20/18а 2,2 кВт/3000			
мини-котельная СХТ 5а	К 20/18а 2,2 кВт/3000	сетевой	н/д	н/д
	К 20/18а 2,2 кВт/3000			

Котельная	Марка и производительность	Тип насоса	Напор	Потребляемая мощность
	м ³ /ч		м. вод. ст.	кВт
мини-котельная СХТ 7а	К 20/18а 2,2 кВт/3000	сетевой	н/д	н/д
	К 20/18а 2,2 кВт/3000			
мини-котельная Комсомольская 2д	К 20/18а 2,2 кВт/3000	сетевой	н/д	н/д
	К 20/18а 2,2 кВт/3000			
Котельная №4	WILO IL 50/130-3/2-R	сетевой	н/д	н/д
	WILO IL 50/130-3/2-R			
Котельная №6	TP 32-1802 GRUNDFOS		н/д	н/д
	UPS 25-40/180			

Таблица 1.5. - Характеристика ВПУ

Наименование источника теплоснабжения	Наименование ВПУ
Котельная №1	н/д
Котельная №3	н/д
мини-котельная СХТ 3а	н/д
мини-котельная СХТ 5а	н/д
мини-котельная СХТ 7а	н/д
мини-котельная Комсомольская 2д	н/д
Котельная №4	н/д
Котельная №6	н/д
Газовая котельная п. Советский, д.45	н/д
Мини котельная с. Григорово	н/д
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	н/д

Котельные оборудованы системами коммерческого учёта потребляемых природного газа, водопроводной воды, электрической энергии.

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Таблица 1.10 - Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных в зоне деятельности теплоснабжающих организаций (по данным на 2025 год), Гкал/ч

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч
-------	--------------------------------	--------------------------------	---	-----------------------	---------------------------------	---------------------------

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч
1	Котельная №1	1,860	0,0	1,860	1,860	0,000
2	Котельная №3	1,823	0,0	1,823	1,823	0,000
3	мини-котельная СХТ 3а	0,166	0,0	0,166	0,166	0,000
4	мини-котельная СХТ 5а	0,166	0,0	0,166	0,166	0,000
5	мини-котельная СХТ 7а	0,166	0,0	0,166	0,166	0,000
6	мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	0,0	0,084	0,084	0,000
7	Котельная №4	0,430	0,0	0,430	0,430	0,000
8	Котельная №6	0,086	0,0	0,086	0,086	0,000
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	3,620	0,0	1,160	1,160	0,000
10	Мини котельная с. Григорово	0,054	0,0	0,054	0,054	0,000
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,0	0,033	0,033	0,000

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине

снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)».

Ограничения на тепловую мощность отсутствуют.

Таблица 1.11

Наименование источника теплоснабжения	Установленная мощность (Гкал/час)	Располагаемая мощность (Гкал/час)
Котельная №1	1,860	1,860
Котельная №3	1,823	1,823
мини-котельная СХТ 3а	0,166	0,166
мини-котельная СХТ 5а	0,166	0,166
мини-котельная СХТ 7а	0,166	0,166
мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	0,084
Котельная №4	0,430	0,430
Котельная №6	0,086	0,086
Газовая котельная п. Советский, д.45	3,620	1,160
Мини котельная с. Григорово	0,054	0,054
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,033

1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Таблица 1.12

Наименование источника теплоснабжения	Мощность нетто, Гкал/час	Собственные нужды котельной	
		Гкал/год	Гкал/час
Котельная №1	1,860	0,000	0,000
Котельная №3	1,823	0,000	0,000
мини-котельная СХТ 3а	0,166	0,000	0,000
мини-котельная СХТ 5а	0,166	0,000	0,000
мини-котельная СХТ 7а	0,166	0,000	0,000
мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	0,000	0,000
Котельная №4	0,430	0,000	0,000
Котельная №6	0,086	0,000	0,000
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,160	0,000	0,000
Мини котельная с. Григорово	0,054	0,000	0,000
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,000	0,000

1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Сведения о сроках ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса источников приведены в таблице 1.13.

Таблица 1.13 – Сведения по основному оборудованию котельных

Наименование источника теплоснабжения	Мощность котла (Гкал/час)	Водогрейные котлы	Мощность котельной (Гкал/час)	Вид топлива	Год ввода	Дата обследования котлов	Год последнего капитального ремонта	Нормативный срок службы по ГОСТ 21563-2016
Котельная №1	0,620	Ferrolli RSW 720 2шт	1,860	Природный газ	1999, 2019	2022	-	не менее 10 лет
	0,620	PAROMAT-Triplex 720 1шт			2022			
Котельная №3	0,476	Buderus Logano SK 755-600 3шт,	1,823	Природный газ	2017	2023	-	не менее 10 лет
	0,1965	TITAN PROM 250 2шт.			2024	2024		
мини-котельная СХТ 3а	0,083	КЧМ-7 «Гном» 2шт.	0,166	Природный газ	2006	2019	-	не менее 10 лет
мини-котельная СХТ 5а	0,083	«Хопёр-100» 2шт.	0,166	Природный газ	2014, 2016	2019	-	не менее 10 лет
мини-котельная СХТ 7а	0,083	КЧМ-7 «Гном» 1шт.	0,166	Природный газ	2006	2019	-	не менее 10 лет
	0,083	«Хопёр-100» 1шт.			2018			
мини-котельная Комсомольская 2д	0,042	«Хопёр-50» 2 шт.	0,084	Природный газ	2013	2019	-	не менее 10 лет
Котельная №4	0,215	КВ-ГМ-0,25-115Н (Дорогобуш 250) 2 шт.	0,430	Природный газ	2015	2023	-	не менее 10 лет
Котельная №6	0,043	Котел ИШМА-У 50 2 шт.	0,086	Природный газ	2016, 2020	2016, 2020	-	не менее 10 лет
Газовая котельная п.	1,206	Buderus Logano	3,620	Природный	2020	-	-	не менее 10

Советский, д.45		SK 755 3шт		газ				лет
Мини котельная с. Григорово	0,027	ХОПЕР 10 А 2шт	0,054	Природный газ	2010	2023	-	не менее 10 лет
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,0165	ХОПЕР 80 А 2шт	0,033	Природный газ	2010	2023	-	не менее 10 лет

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)

Ввиду отсутствия на рассматриваемой территории теплофикационного оборудования, а также перспективных планов по строительству на территории источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, данный пункт не рассматривается.

1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

От теплового источника осуществляется центральное качественное регулирование отпуска тепла в тепловые сети. Графики изменения температур теплоносителя определены при проектировании и строительстве систем теплоснабжения.

Изменение температуры теплоносителя производится посредством изменения количества подаваемого на горение топлива.

Подключение потребителей к тепловой сети следующее:

- при температуре в прямом трубопроводе 90/70°C – непосредственное присоединение систем отопления к тепловой сети.

1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Среднегодовая загрузка оборудования определяется числом часов использования установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Число часов использования установленной тепловой мощности – это отношение выработанной источником теплоснабжения тепловой энергии в течение года, к установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Анализ загрузки источников проводился исходя из установленной мощности источников.

Сведения о среднегодовой загрузке оборудования на 2025 год представлены в таблице 1.14.

Таблица 1.14 - Среднегодовая загрузка оборудования источников в зоне деятельности теплоснабжающих организаций (по данным на 2025год)

N кот.	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2025 год	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
МУП «Управляющая компания»				
1	Котельная №1	1,860	4158,428	5088
2	Котельная №3	1,823	1552,823	8670
3	мини-котельная СХТ За	0,166	297,527	5088

N кот.	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2025 год	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
4	мини-котельная СХТ 5а	0,166	257,41	5088
5	мини-котельная СХТ 7а	0,166	307,929	5088
6	мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	164,836	5088
7	Котельная №4	0,430	254,868	4344
8	Котельная №6	0,086	201,83	5088
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	3,620	5981,240	5088
10	Мини котельная с. Григорово	0,054	496,630	5088
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	167,904	5088

1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

В настоящее время на котельных Большемурашкинского муниципального округа приборы учета тепловой энергии отсутствуют.

Информация об установленных приборах учета тепловой энергии на котельных представлена в таблице 1.15.

Таблица 1.15 - Информация об установленных приборах учета тепловой энергии на котельных теплоснабжающих организаций (по данным на 2025 год)

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Марка прибора учета
1	Котельная №1	-
2	Котельная №3	-
3	мини-котельная СХТ 3а	-
4	мини-котельная СХТ 5а	-
5	мини-котельная СХТ 7а	-
6	мини-котельная Комсомольская 2д	-
7	Котельная №4	-
8	Котельная №6	-
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	-
10	Мини котельная с. Григорово	-
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	-

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Отказы и восстановления оборудования котельных за последние пять лет не зафиксированы.

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорными органами по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии в 2023 – 2025 гг. не выдавались.

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

В Большемурашкинском муниципальном округе комбинированные источники энергии отсутствуют.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

По состоянию на начало 2025 г. на территории Большемурашкинского муниципального округа существует 2 теплоснабжающие организации (МУП «Управляющая компания» и МУП ЖКХ п. Советский) с тепловыми сетями в зоне действия 11 источников тепловой энергии.

Тепловые сети, присоединенные к источнику тепловой энергии и границы зоны действия источника тепловой энергии описаны в части 4 «Зоны действия источников тепловой энергии» Главы 1.

Теплоносителем на источнике тепловой энергии является горячая вода.

Транспорт тепловой энергии от источников до потребителей осуществляется по распределительным тепловым сетям. Распределительные тепловые сети выполнены по тупиковой схеме преимущественно в двухтрубном исполнении.

Внутренние системы отопления зданий подключены к тепловым сетям по зависимой схеме. Автоматическое регулирование потребления тепловой энергии в системе отопления зданий отсутствует.

Таблица 1.16 - Общая характеристика тепловых сетей

Наименование источника тепловой энергии	Характеристика сетей по количеству трубопроводов	Тепловая нагрузка, без учета потери, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Средний диаметр трубопроводов, мм	Материальная характеристика тепловой сети, м2	Удельная материальная характеристика, м2/Гкал/час	Радиус теплоснабжения, км	Зона обслуживания, км2
Котельная №1	двухтрубная	1,674	0,071	1,745	0,05	17,5	11,667	1,121	3,946
Котельная №3	четырёхтрубная	1,114	0,015	1,129	0,05	14,946	9,964	0,255	0,204
мини-котельная СХТ 3а	двухтрубная	0,134	0,001	0,135	0,05	1,18	0,787	0,11	0,038
мини-котельная СХТ 5а	двухтрубная	0,132	0,001	0,133	0,05	0,92	0,613	0,073	0,017
мини-котельная СХТ 7а	двухтрубная	0,134	0,001	0,135	0,05	0,6	0,400	0,046	0,007

мини-котельная Комсомольская 2д	двухтрубная	0,076	0,002	0,078	0,05	1,5	1,000	0,088	0,024
Котельная №4	двухтрубная	0,139	0,000	0,139	0,05	5,6	3,733	0,366	0,421
Котельная №6	двухтрубная	0,085	0,000	0,085	0,05	0,000	0,000	0,000	0,000
Газовая котельная п. Советский, д.45	двухтрубная	1,014	0,160	1,174	0,05	73	48,667	1,099	3,792
Мини котельная с. Григорово	двухтрубная	0,051	0,003	0,054	0,05	1,6	1,067	0,161	0,081
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	двухтрубная	0,033	0,000	0,033	0,05	0,52	0,347	0,12	0,045

1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

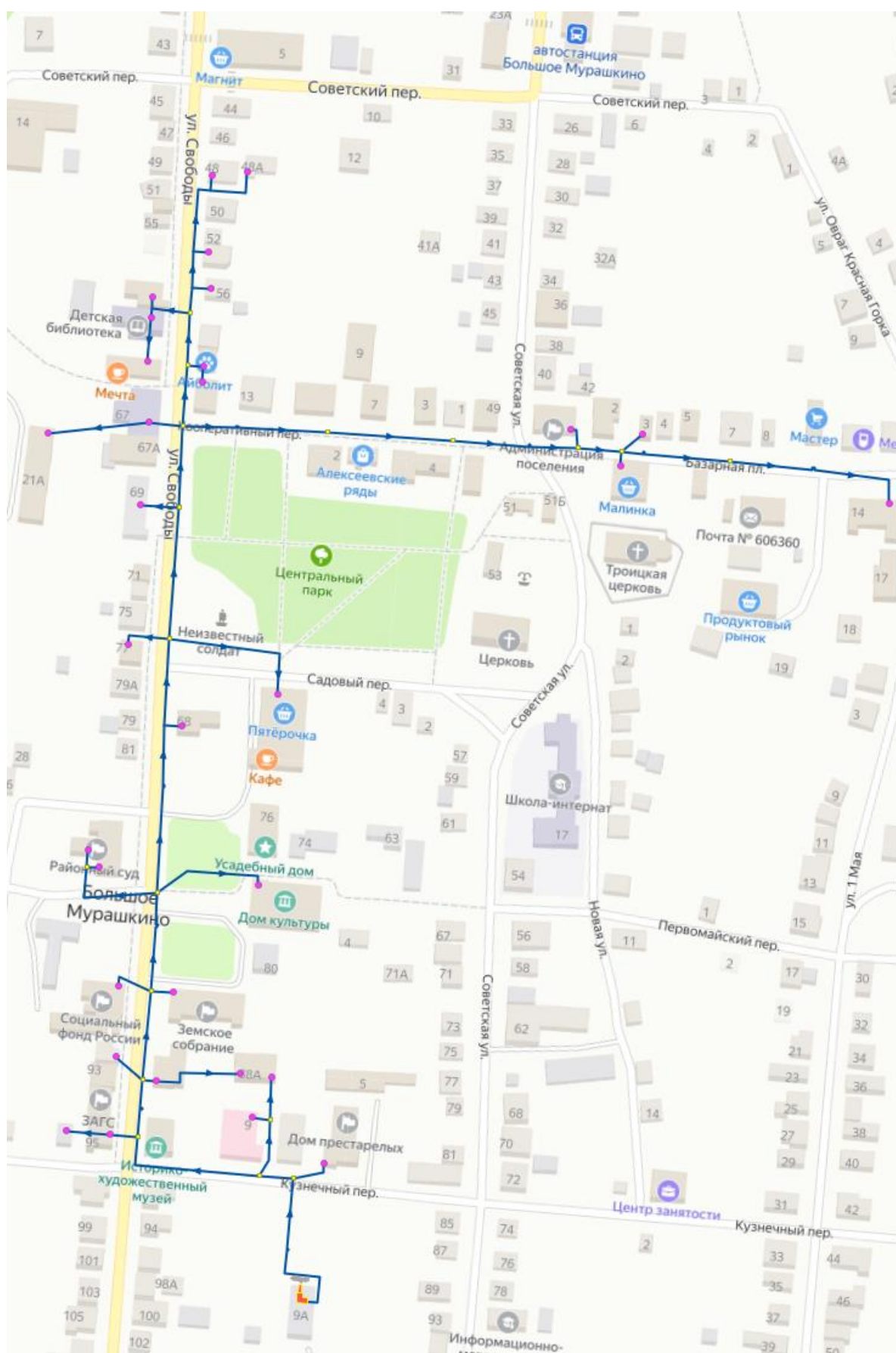


Рисунок 1. Схема тепловых сетей котельной №1

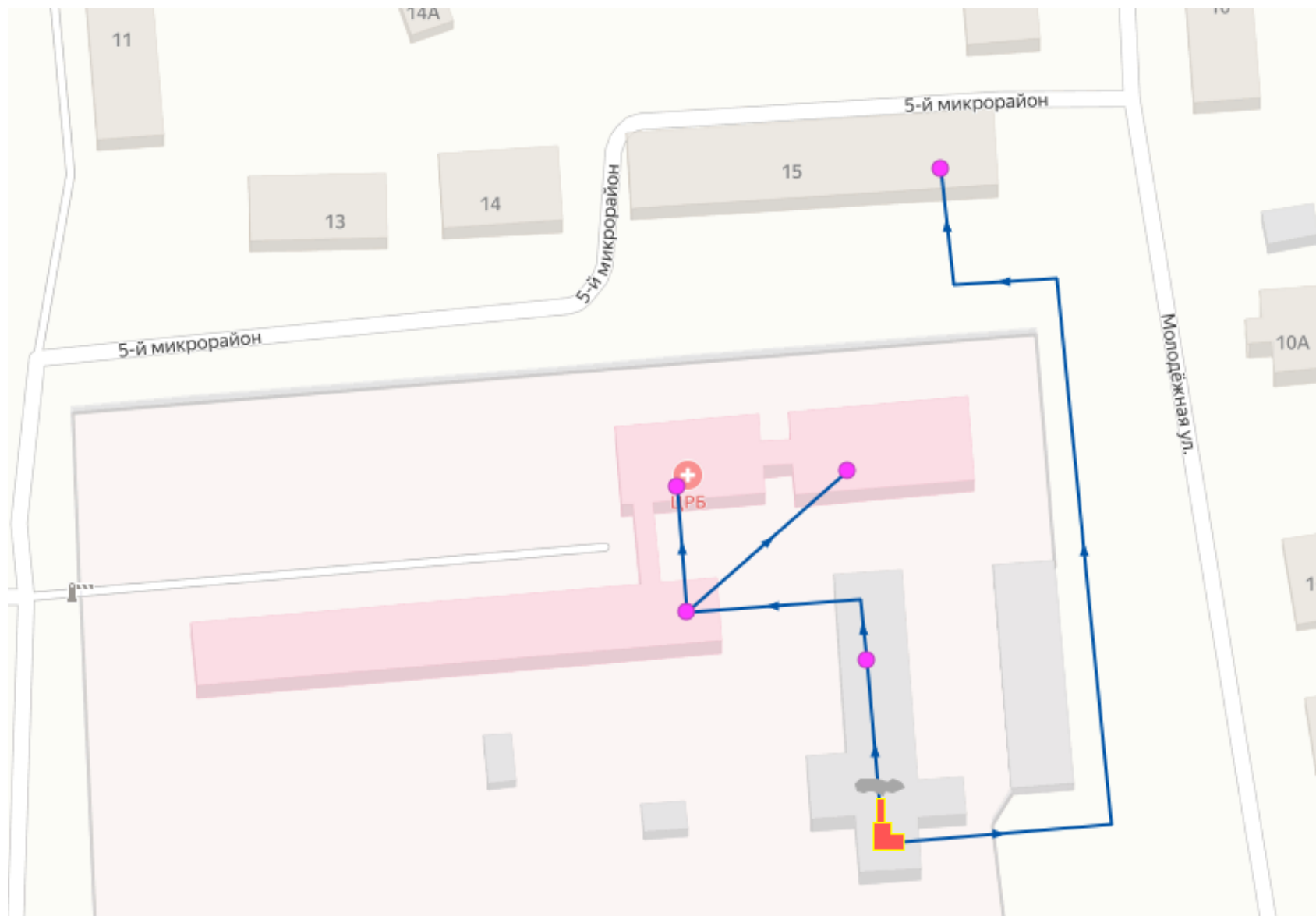


Рисунок 2. Схема тепловых сетей котельной №3

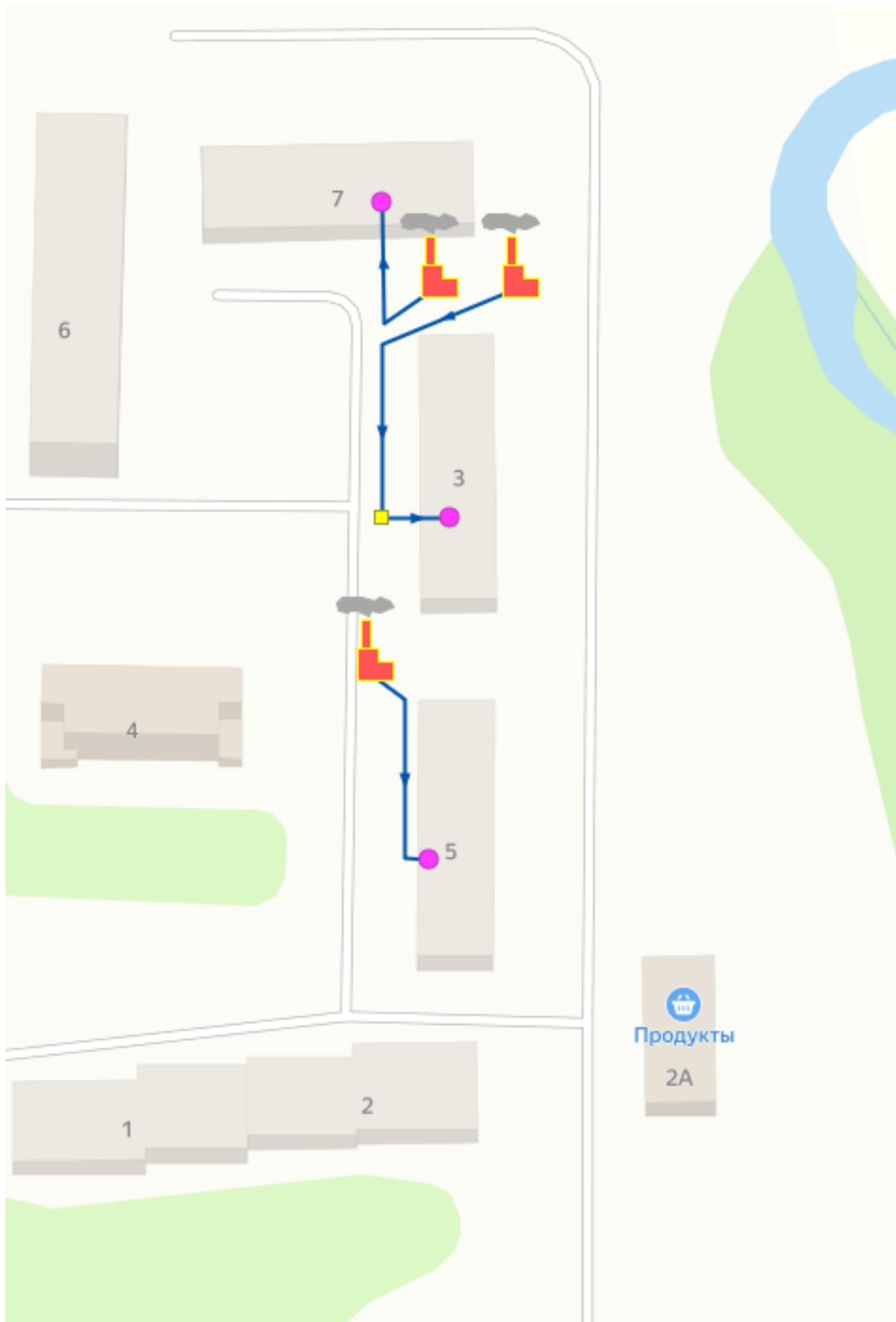


Рисунок 3. Схема тепловых сетей мини-котельных СХТ 3а,5а,7а

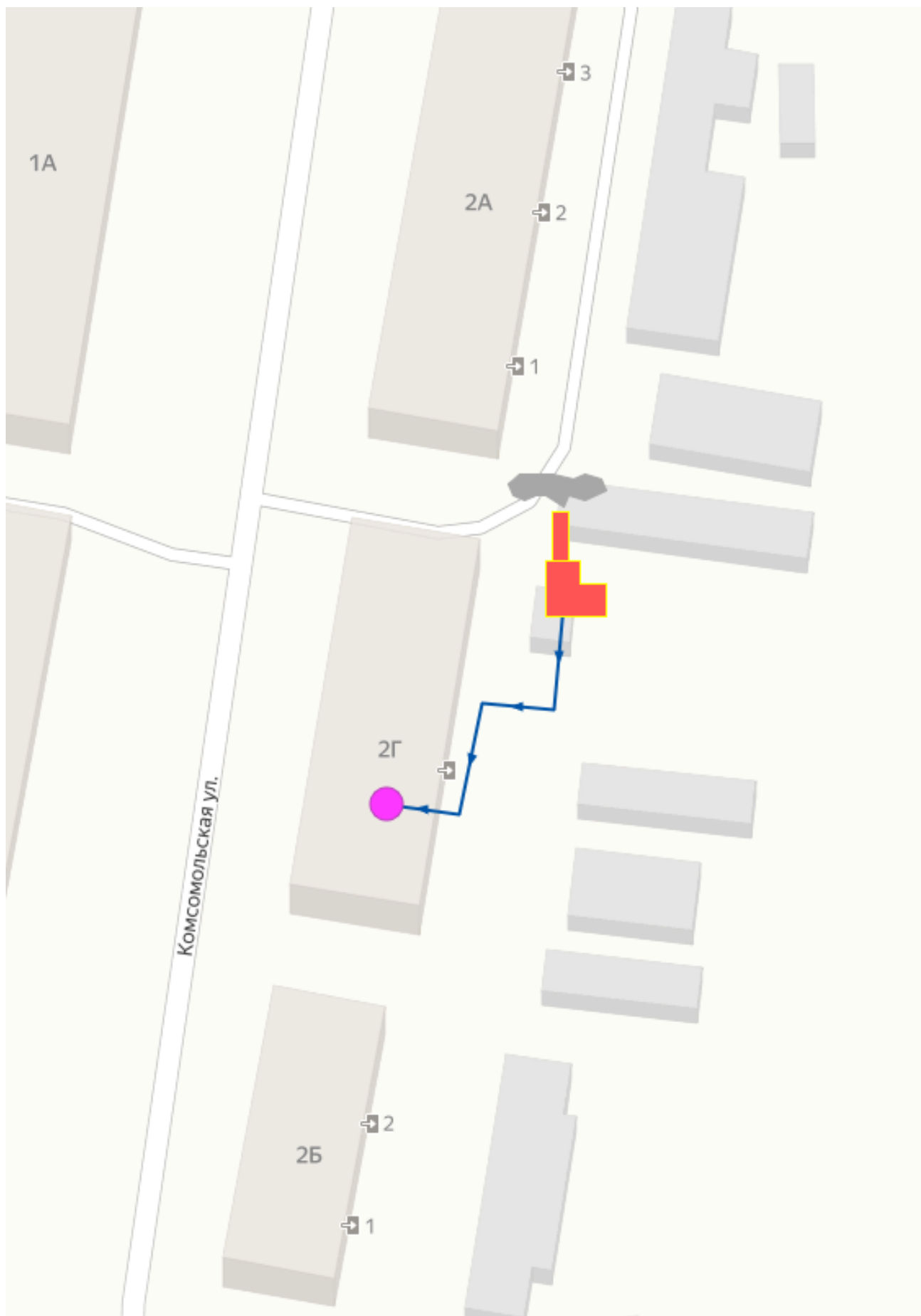


Рисунок 4. Схема тепловых сетей мини-котельной Комсомольская 2д



Рисунок 5. Схема тепловых сетей котельной №4

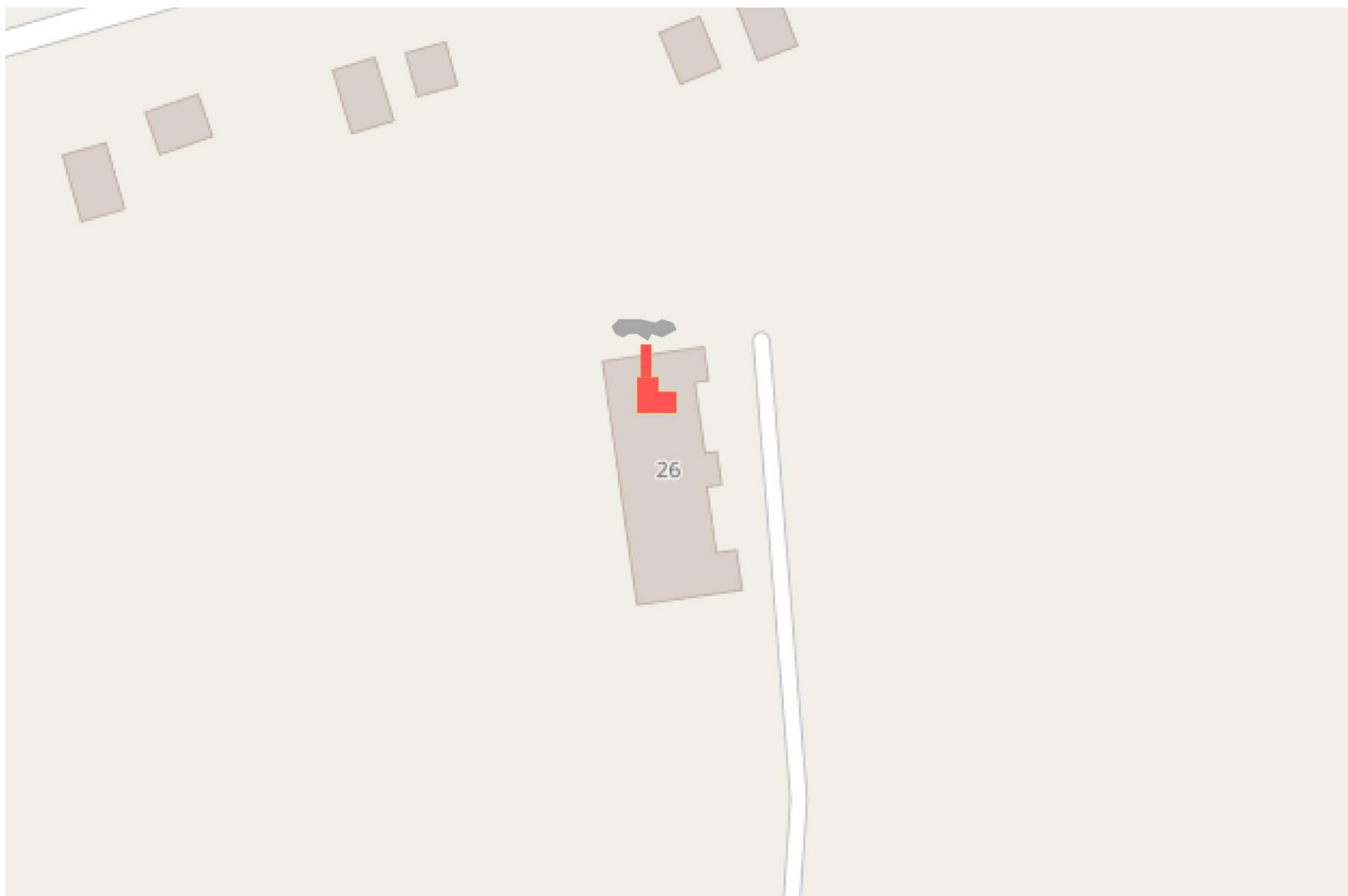


Рисунок 6. Схема тепловых сетей котельной №6

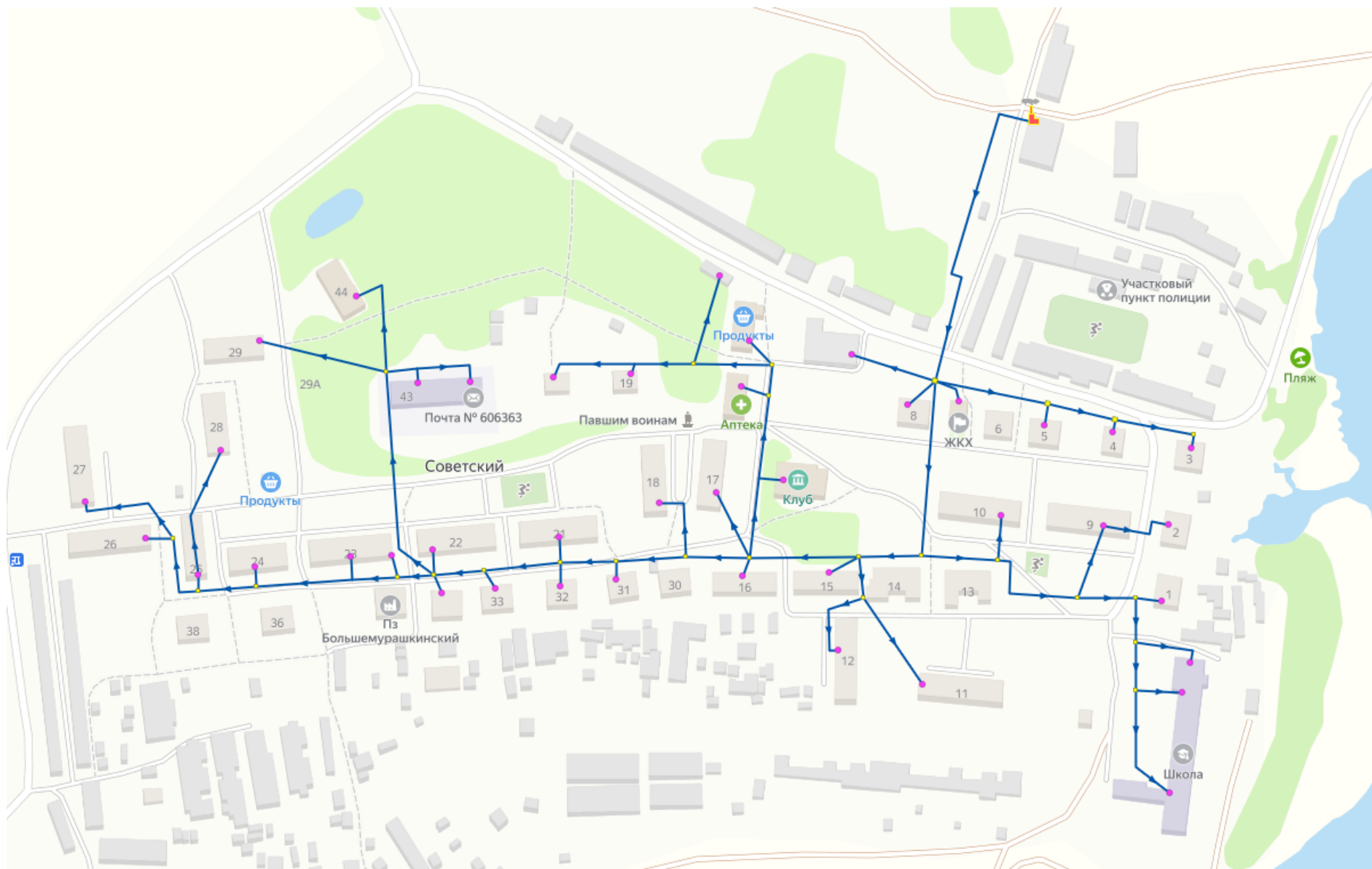


Рисунок 7. Схема тепловых сетей газовой котельной п. Советский, д.45

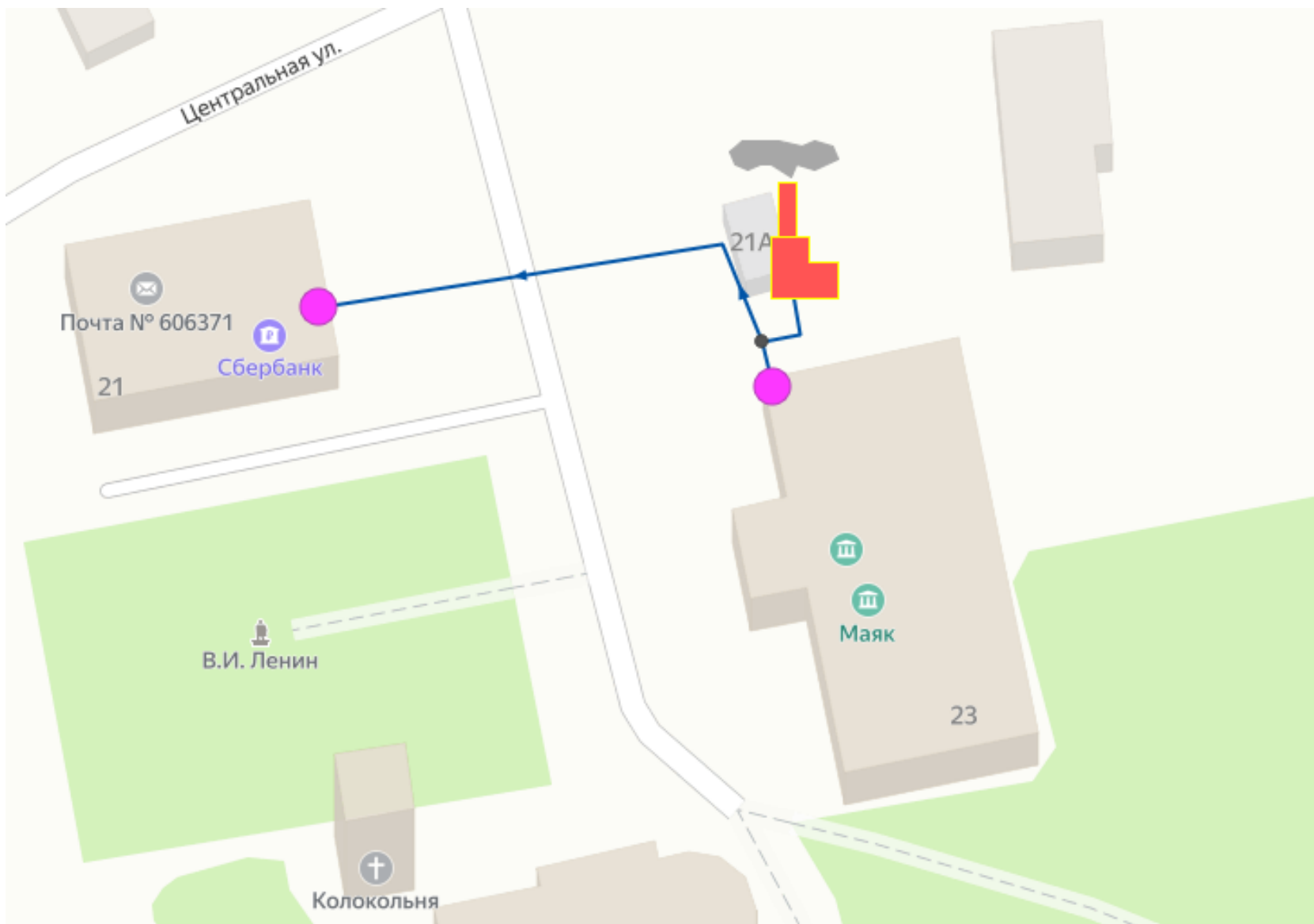


Рисунок 8. Схема тепловых сетей мини-котельной с. Григорово

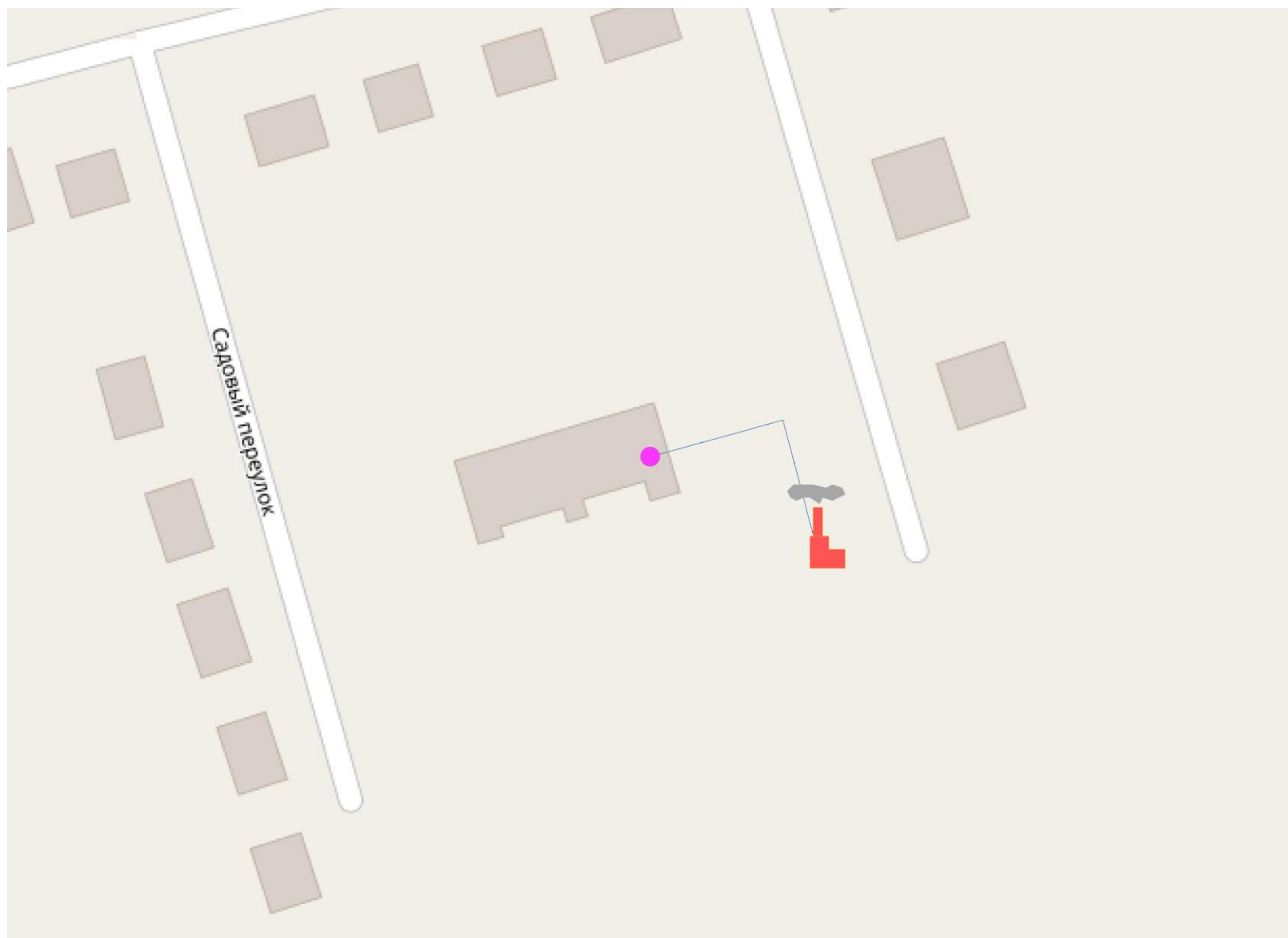


Рисунок 9. Схема тепловых сетей мини-котельной с. Григорово д/с «Сказка»

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Таблица 1.17

№ п/п	Наименование котельной	Назначение	Общая длина сетей, м		Год ввода в эксплуатацию, год	Тип изоляции	Тип компенсирующих устройств	Тип прокладки
			отопление	ГВС				
1	Котельная №1	Отопление	975,00	-	1987	ППУ	-	подземная, безканальная
2	Котельная №3	Отопление/ГВС	503,30	-	1991	ППУ	-	подземная, безканальная
3	мини-котельная СХТ 3а	Отопление	59,00	-	2006	ППУ	П-образные компенсаторы	подземная, безканальная
4	мини-котельная СХТ 5а	Отопление	46,00	-	2006	ППУ	П-образные компенсаторы	подземная, безканальная
5	мини-котельная СХТ 7а	Отопление	30,00	-	2006	ППУ	П-образные компенсаторы	подземная, безканальная
6	мини-котельная Комсомольская 2д	Отопление	75,00	-	2006	ППУ	П-образные компенсаторы	подземная, безканальная
7	Котельная №4	Отопление	280,00	-	2012	ППУ	П-образные компенсаторы	подземная, безканальная
8	Котельная №6	Отопление	0.00	-	2009	-	П-образные компенсаторы	-
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	Отопление	3650	-	1968	минвата, перлит, ППУ	П-образные компенсаторы	подземная канал.
10	Мини котельная с. Григорово	Отопление	80	-	2011	-	П-образные компенсаторы	подземная бесканальная
11	Мини котельная с.	Отопление	26	-	2010	-	П-образные компенсаторы	подземная бесканальная

№ п/п	Наименование котельной	Назначение	Общая длина сетей, м		Год ввода в эксплуатацию, год	Тип изоляции	Тип компенсирующих устройств	Тип прокладки
			отопление	ГВС				
	Григорово д/с "Сказка"						оры	льная

1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

В качестве арматуры в тепловых сетях источников теплоснабжения применяются стальные задвижки, шаровые краны и затворы. Сведения о секционирующей арматуре на тепловых сетях источников Большемурашкинского муниципального округа приведены в таблице 1.18.

Таблица 1.18 – Сведения о секционирующей арматуре на тепловых сетях источников

№ п/п	Адрес или наименование источника	Название ТК, ТП, ЦТП, павильонов	Тип и количество арматуры, шт.	
			секционирующей	регулирующей
1	-	-	-	-

1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов

На территории Большемурашкинского муниципального округа не установлено тепловых камер.

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии (теплоноситель – вода) осуществляется по методу качественного регулирования по температурному графикам 95/70°C.

Выбор графика отпуска тепла обусловлен тем, что оборудование источников, тепловых сетей (компенсаторы и неподвижные опоры) и потребителей не рассчитано на более высокую температуру теплоносителя. Применение более высокого температурного графика отпуска тепла невозможно без значительных инвестиций в источники, сети и тепловые пункты потребителей.

Изменение температурного графика не предполагается.

Таблица 1.19 - График качественного температурного регулирования (95/70 °С)

Температура наружного воздуха	Температура в падающем трубопроводе, °С	Температура в обратном трубопроводе, °С
10	40,1	35
9	41,7	36,1
8	43,3	37,2
7	44,9	38,3

6	46,5	39,4
5	48,1	40,4
4	49,6	41,4
3	51,1	42,5
2	52,6	43,4
1	54,1	44,4
0	55,6	45,4
-1	57,1	46,3
-2	58,5	47,4
-3	60	48,3
-4	61,4	49,2
-5	62,9	50,1
-6	64,3	51
-7	65,7	51,9
-8	67,1	52,8
-9	68,5	53,7
-10	69,9	54,6
-11	71,2	55,4
-12	72,6	56,3
-13	74	57,1
-14	75,3	58
-15	76,7	58,8
-16	78	59,7
-17	79,4	60,5
-18	80,7	61,3
-19	82	62,1
-20	83,3	62,9
-21	84,7	63,7
-22	86	64,5
-23	87,3	65,3
-24	88,6	66,1
-25	89,9	66,9
-26	91,2	67,7
-27	92,4	68,4
-28	93,7	69,3
-29	95	70

1.3.7. Фактические температурные режимы отпусков тепла в тепловые сети и их соответствие, утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

В соответствии с пунктом 6.2.59 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть $\pm 3\%$;
- по давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$;
- по давлению в обратном трубопроводе $\pm 0,2$ кгс/см².

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на $+5\%$. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

Информация о фактическом температурном режиме работы отпуска тепла в тепловые сети от источников тепловой энергии отсутствует.

1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Расчет гидравлических режимов тепловых сетей и пьезометрические графики не выполнены, так данные материалы входят в состав электронной модели схемы теплоснабжения.

1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

По информации, предоставленной теплоснабжающей организацией МУП «Управляющая компания» и МУП ЖКХ п. Советский, отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет не происходило.

1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Статистика восстановления тепловых сетей отсутствует.

1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирование капитальных (текущих) ремонтов

Для выявления мест утечек теплоносителя из трубопроводов, теплоснабжающие организации применяют следующие методы:

Испытание на прочность и плотность повышенным давлением (опрессовка). Метод применяется и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора. При доступной поверхности трассы, желательна с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

После ремонта в межотопительный период, тепловые сети подвергаются испытаниям в соответствии с существующими техническими регламентами и прочими руководящими документами.

Согласно п. 6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»:

Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности

трубопроводов, их элементов и арматуры;

- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;
- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;
- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Летние ремонты производятся в соответствии с главой 9 «Ремонт тепловых сетей» типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей) РД153-34.0-20.507-98.

К методам испытаний тепловых сетей относятся:

- гидравлические испытания, которые должны производиться ежегодно до начала отопительного сезона в целях проверки плотности и прочности трубопроводов и установленной запорной арматуры. Минимальное значение пробного давления составляет 1,25 рабочего давления;

ТСО выполняют опрессовку тепловых сетей насосным оборудованием источника тепловой энергии. Для повышения качества опрессовки, гидравлические испытания трубопроводов проводятся на участках секционирования стационарными насосами опрессовочных узлов или передвижными опрессовочными помпами.

Температурные испытания на тепловых сетях не проводятся.

Ежегодный расчёт тепловых потерь осуществляется в соответствии с действующими методическими указаниями. Испытания тепловых сетей на тепловые потери не проводятся.

1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении» (в ценовых зонах

теплоснабжения - также плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения)

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии производится в соответствии с Порядком расчета, утвержденным Приказом Минэнерго № 325 от 30 декабря 2008 г.

Расчет реальных тепловых потерь в тепловых сетях от источника теплоснабжения производится в соответствии с приказом Госстроя РФ от 06.05.2000 №105 «Об утверждении методики определения количеств тепловой энергии и теплоносителей в водяных системах коммунального теплоснабжения».

Цель нормирования потерь тепловой энергии - снижение или поддержание потерь на технико-экономически обоснованном уровне. Расчёт и нормирование потерь тепловой энергии, являясь составной частью стратегической задачи по рациональному использованию природных ресурсов, строго регламентировано и носит обязательный характер. С выходом Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010г., полномочия по утверждению нормативов потерь в тепловых сетях, расположенных в населенных пунктах с численностью менее 500 тыс. человек, переданы местным органам исполнительной власти.

К нормативным эксплуатационным технологическим затратам при передаче тепловой энергии относятся затраты и потери, обусловленные примененными техническими решениями и техническим состоянием теплопроводов и оборудования, обеспечивающими надежное теплоснабжение потребителей и безопасные условия эксплуатации системы транспорта тепловой энергии:

- затраты и потери теплоносителя в пределах установленных норм на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов, а также при подключении новых участков тепловых сетей;

- на технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования тепловой нагрузки и защиты;

- технически обоснованный расход теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания;

- потери тепловой энергии с затратами и потерями теплоносителя через теплоизоляционные конструкции;

- потери теплоносителя через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами.

- затраты электрической энергии на привод оборудования, обеспечивающего функционирование систем транспорта тепловой энергии и теплоносителей. (Приказ от 4 октября 2005 г. N 265 «Об организации в Министерстве промышленности и энергетики РФ работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

Информация о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, включаемые в расчет отпущенной тепловой энергии не предоставлена.

1.3.14 Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Наиболее существенными составляющими тепловых потерь в теплоэнергетических системах являются потери на объектах-потребителях. Наличие таковых не является прозрачным и может быть определено только после появления в тепловом пункте здания прибора учета тепловой энергии, теплосчетчика. В самом распространенном случае таковыми являются потери:

- в системах отопления, связанные с неравномерным распределением тепла по объекту потребления и нерациональностью внутренней тепловой схемы объекта (5-15%);

- в системах отопления, связанные с несоответствием характера отопления текущим погодным условиям (15-20%);

Общие неявные непроизводительные потери на объекте потребления могут составлять до 45% от тепловой нагрузки. Главной косвенной причиной наличия и возрастания вышеперечисленных потерь является отсутствие на объектах теплопотребления как приборов учета количества потребляемого тепла, так и систем тепловой автоматики. Отсутствие прозрачной картины потребления тепла объектом обуславливает вытекающее отсюда недопонимание значимости принятия на нем энергосберегающих мероприятий.

Информация о фактических потерях тепловой энергии в тепловых сетях от источников (в разбивке по источникам) представлена в таблице 1.20.

Таблица 1.20 - Технологические потери при передаче тепловой энергии включаемые в расчет отпущенной тепловой энергии от источников за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Потери в тепловых сетях за 2023 год, Гкал	Потери в тепловых сетях за 2024 год, Гкал	Потери в тепловых сетях за 2025 год, Гкал
МУП «Управляющая компания»				
1	Котельная №1	362,570	362,570	362,570
2	Котельная №3	129,210	129,210	129,210
3	мини-котельная СХТ 3а	5,190	5,190	5,190
4	мини-котельная СХТ 5а	4,040	4,040	4,040
5	мини-котельная СХТ 7а	2,460	2,460	2,460
6	мини-котельная Комсомольская 2д	9,210	9,210	9,210
7	Котельная №4	0,000	0,000	0,000
8	Котельная №6	0,000	0,000	0,000
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	823,900	823,900	823,900
10	Мини котельная с. Григорово	12,990	12,990	12,990

11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,000	0,000	0,000
----	--	-------	-------	-------

1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорными органами по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети в 2022-2025 гг. не выдавались.

1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Потребителями тепла в Большемурашкинском муниципальном округе являются общественные здания (бюджетные организации).

Системы отопления зданий Большемурашкинского муниципального округа оборудованы приборами конвективно - излучающего действия различных типов.

Присоединение систем теплопотребления к тепловой сети первого контура выполнено по независимой схеме через водоводяные подогреватели. Для системы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа характерны следующие типы присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям:

- ТП с непосредственным присоединением (при температурном графике отпуска тепла от источника в тепловые сети 95/70 °С).

1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Планы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя отсутствуют.

Для потребителей, не оснащенных ПУ количество отпущенной тепловой энергии на части теплопотребляющих установок определяется расчетным методом.

1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

На территории Большемурашкинского муниципального округа система диспетчеризации отсутствует.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

На территории Большемурашкинского муниципального округа тепловые пункты и насосные станции отсутствуют.

1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей от превышения давления осуществляется путем установки в здании котельных мембранных расширительных баков и сбросных клапанов.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

На территории Большемурашкинского муниципального округа на момент разработки схемы теплоснабжения отсутствуют бесхозные объекты теплоснабжения.

1.3.22 Данные энергетических характеристик тепловых сетей

Энергетические характеристики тепловых сетей отсутствуют.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

Границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых отдаленных потребителей к тепловым сетям. Границы зон показаны на рисунке ниже:

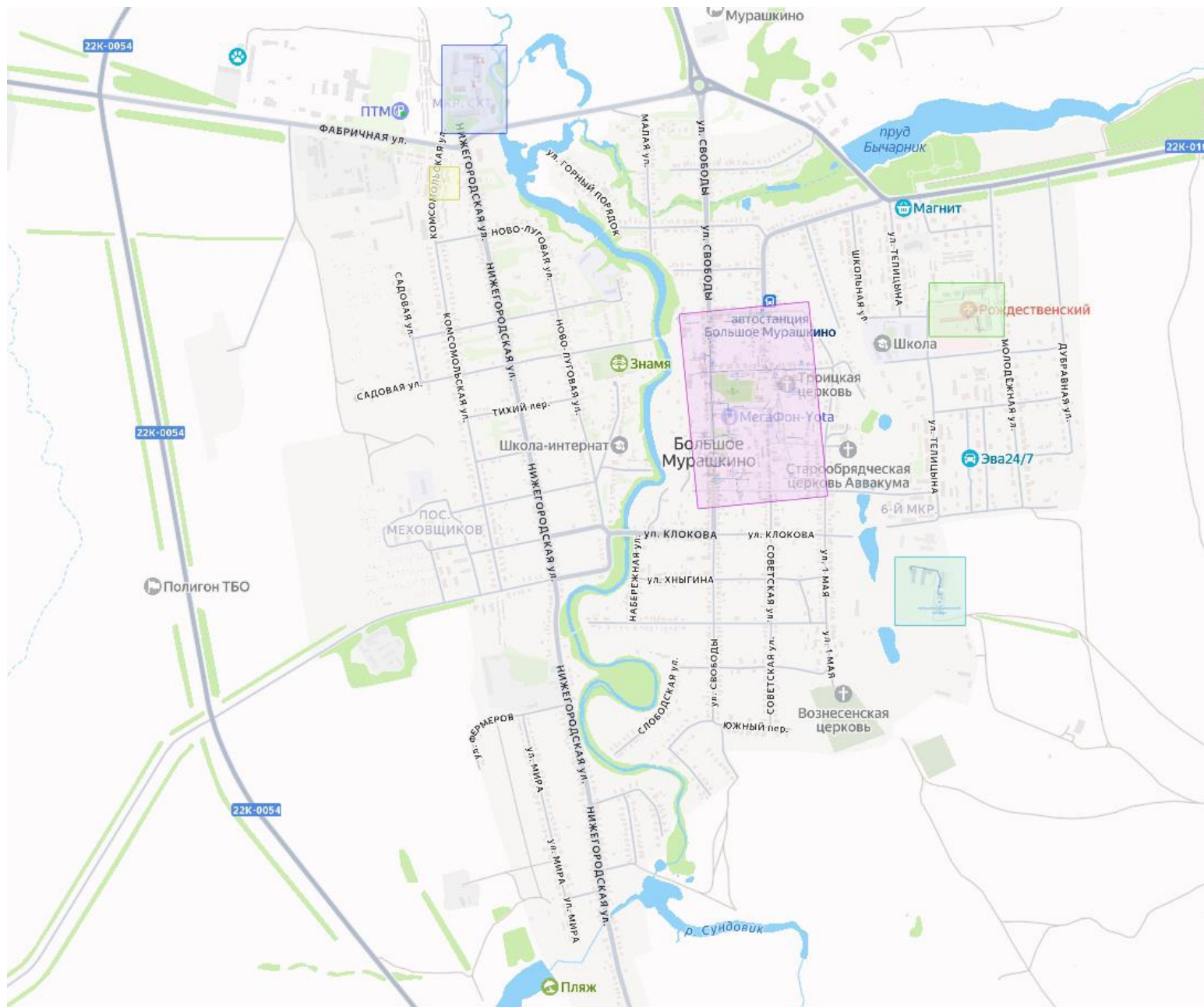


Рис. 10 – Зона действия котельных в р.п. Большое Мурашкино



Рис. 11 – Зона действия котельной в п. Советский

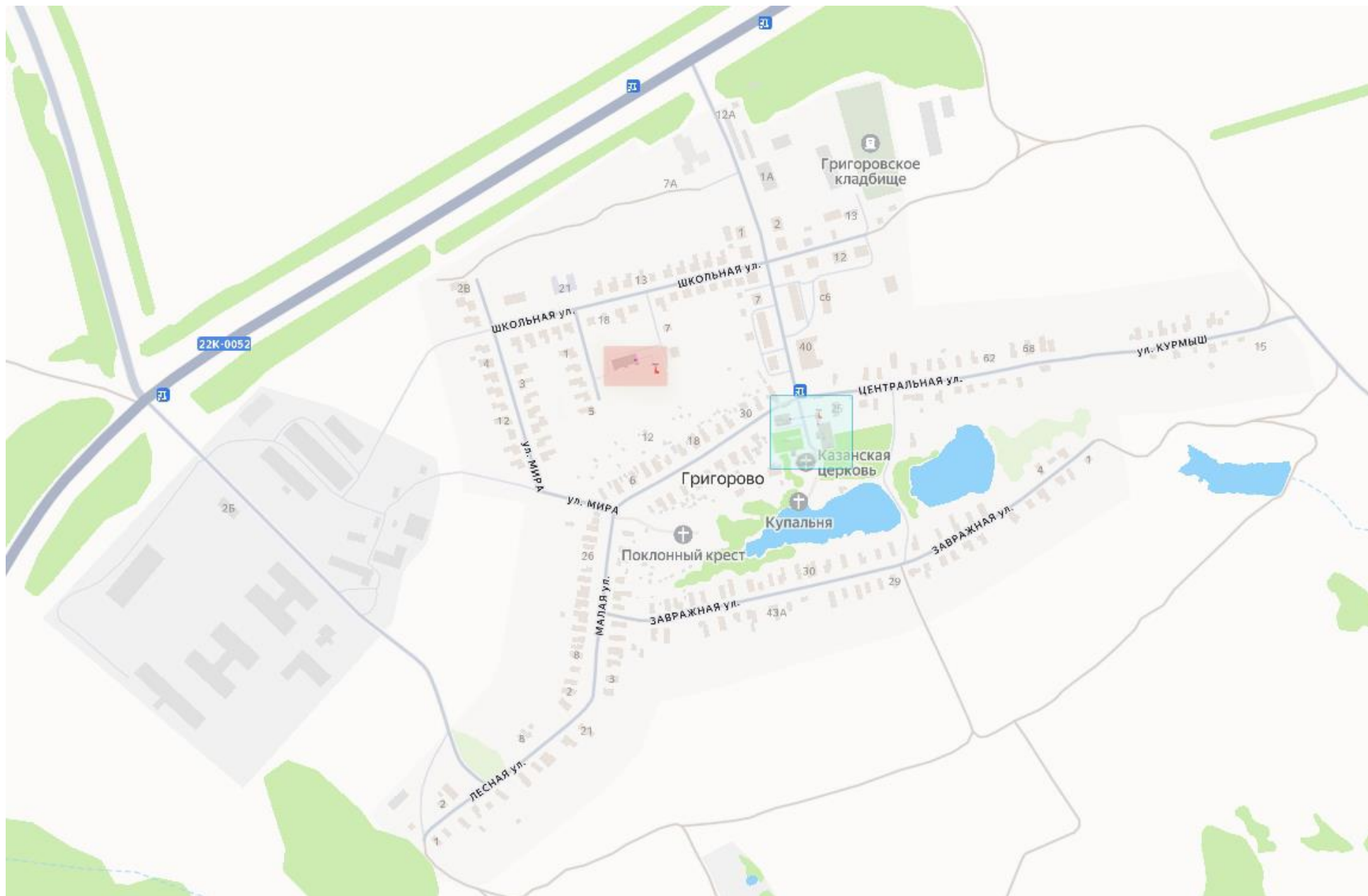


Рис. 12 – Зона действия котельных в с. Григорово

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Таблица 1.21– Значения спроса на тепловую мощность в расчетных
элементах территориального деления за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Полезный отпуск, Гкал/год	Спрос на тепловую мощность, Гкал/ч
1	Котельная №1	3795,858	1,674
2	Котельная №3	1423,613	1,114
3	мини-котельная СХТ 3а	292,337	0,134
4	мини-котельная СХТ 5а	253,370	0,132
5	мини-котельная СХТ 7а	305,469	0,134
6	мини-котельная Комсомольская 2д	155,626	0,076
7	Котельная №4	254,868	0,139
8	Котельная №6	201,830	0,085
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	5157,340	1,014
10	Мини котельная с. Григорово	483,640	0,051
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	167,904	0,033

Таблица 1.22 - Значения потребления тепловой энергии по группам
потребления

Наименование потребителя	Расчетное потребление тепловой энергии на отопление, Гкал/час	Расчетное потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал
Котельная №1		
Население	1,674	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Котельная №3		
Население	0,763	0,351
Бюджетные организации		
Прочие организации		
мини-котельная СХТ 3а		
Население	0,134	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
мини-котельная СХТ 5а		
Население	0,132	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
мини-котельная СХТ 7а		
Население	0,134	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		

мини-котельная Комсомольская 2д		
Население	0,076	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Котельная №4		
Население	0,139	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Котельная №6		
Население	0,085	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Газовая котельная п. Советский, д.45		
Население	1,014	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Мини котельная с. Григорово		
Население	0,051	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"		
Население	0,033	0,0
Бюджетные организации		
Прочие организации		

1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения. Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах источников теплоснабжения определяется по данным посуточного учета отпускаемой тепловой энергии в сеть.

1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

На территории Большемурашкинского муниципального округа отсутствуют многоквартирные дома с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Сведения об объемах потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом приведены в таблице 1.23.

Таблица 1.23 – Сведения об объемах потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Потребление тепловой энергии за год, Гкал/год	Потребление тепловой энергии за отопительный период, Гкал/год
МУП "Управляющая компания"				
1	Котельная №1	1,674	3795,858	3795,858
2	Котельная №3	1,114	1423,613	1423,613
3	мини-котельная СХТ 3а	0,134	292,337	292,337
4	мини-котельная СХТ 5а	0,132	253,370	253,370
5	мини-котельная СХТ 7а	0,134	305,469	305,469
6	мини-котельная Комсомольская 2д	0,076	155,626	155,626
7	Котельная №4	0,139	254,868	254,868
8	Котельная №6	0,085	201,830	201,830
МУП ЖКХ п. Советский				
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	1,014	5157,340	5157,340
10	Мини котельная с. Григорово	0,051	483,640	483,640
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	167,904	167,904

1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 1018 «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354) изменен порядок расчета размера платы за отопление в многоквартирных домах, в которых все помещения общего пользования не оснащены отопительными приборами или иными теплопотребляющими элементами внутридомовой инженерной системы отопления. Указанное постановление вступило в силу с 02 июля 2021 г.

Потребителям, не расположенным в многоквартирных домах, расчет потребного количества тепловой энергии определяется согласно «Методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя в системах коммунального теплоснабжения от 2003 г».

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению и ГВС

1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Согласно данным, предоставленным теплоснабжающей организацией, договорные тепловые нагрузки по котельным в целом соответствуют величине расчетной тепловой.

Значения договорных тепловых нагрузок в зонах источников тепловой энергии представлены в таблице 1.24.

Таблица 1.24 – Значения договорных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Отопление, вентиляция, Гкал/ч	ГВС, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч
МУП "Управляющая компания"				
1	Котельная №1	1,674	0,0	1,674
2	Котельная №3	0,763	0,351	1,114
3	мини-котельная СХТ 3а	0,134	0,0	0,134
4	мини-котельная СХТ 5а	0,132	0,0	0,132
5	мини-котельная СХТ 7а	0,134	0,0	0,134
6	мини-котельная Комсомольская 2д	0,076	0,0	0,076
7	Котельная №4	0,139	0,0	0,139
8	Котельная №6	0,085	0,0	0,085
МУП ЖКХ п. Советский				
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	1,014	0,0	1,014
10	Мини котельная с. Григорово	0,051	0,0	0,051
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,0	0,033

Пересмотр договорных нагрузок абонентов и понимание истинных значений в потребности теплового потребления является одной из ключевых возможностей для оптимизации имеющихся и проектируемых производственных мощностей, что в перспективе приведёт к снижению темпов роста тарифов на тепловую энергию для конечного потребителя, снижению размера платы за подключение за счёт переуступки неиспользуемой тепловой нагрузки существующих потребителей.

В качестве механизмов стимулирования абонентов к пересмотру тепловой нагрузки, может быть предложено следующее:

установление двухставочного тарифа (ставки за тепловую энергию и за мощность);

введение механизмов оплаты неиспользуемой мощности (нагрузки) потребителем (расширение перечня потребителей, в отношении которых должен действовать порядок резервирования и(или) изменение самого понятия «резервная тепловая мощность (нагрузка)).

1.5.7 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения не зафиксировано.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Перечисленные величины по источникам теплоснабжения указаны в таблице 1.25 -1.26.

Таблица 1.25 - Балансы тепловой мощности

Показатель, Гкал/ч	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2032	2033-2045
МУП «Управляющая компания»								
Котельная №1								
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860
Располагаемая тепловая мощность	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674
отопление и вентиляция	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674	1,674
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860	1,860
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой	-	-	-	-	-	-	-	-

энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла								
Котельная №3								
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823
Располагаемая тепловая мощность	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114
отопление и вентиляция	0,763	0,763	0,763	0,763	0,763	0,763	0,763	0,763
горячее водоснабжение	0,351	0,351	0,351	0,351	0,351	0,351	0,351	0,351
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694	0,694
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823	1,823
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-

мини-котельная СХТ 3а								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Располагаемая тепловая мощность	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
отопление и вентиляция	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
мини-котельная СХТ 5а								

Установленная тепловая мощность, в том числе	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Располагаемая тепловая мощность	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132
отопление и вентиляция	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
мини-котельная СХТ 7а								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166

Располагаемая тепловая мощность	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
отопление и вентиляция	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
мини-котельная Комсомольская 2д								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Располагаемая тепловая мощность	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084

Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
отопление и вентиляция	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №4								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
Располагаемая тепловая мощность	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0

Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139
отопление и вентиляция	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291	0,291
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №6								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
Располагаемая тепловая мощность	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0

Потери в тепловых сетях	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
отопление и вентиляция	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
МУП ЖКХ п. Советский								
Газовая котельная п. Советский, д.45								
Установленная тепловая мощность, в том числе	3,620	3,620	3,620	3,620	3,620	3,620	3,620	3,620
Располагаемая тепловая мощность	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0

Потери в тепловых сетях	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014
отопление и вентиляция	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
Мини котельная с. Григорово								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
Располагаемая тепловая мощность	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003

Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
отопление и вентиляция	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"								
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Располагаемая тепловая мощность	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Технические ограничения	0	0	0	0	0	0	0	0
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0

Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
отопление и вентиляция	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной тепловой нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной тепловой нагрузке)	0	0	0	0	0	0	0	0
Аварийный резерв	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	-	-	-	-	-

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

Величина резерва и дефицита тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлена в таблице выше.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

При расчёте гидравлического режима тепловой сети решаются следующие задачи:

- определение диаметров трубопроводов;
- определение падения давления-напора;
- определение действующих напоров в различных точках сети;
- определение допустимых давлений в трубопроводах при различных режимах работы и состояниях теплосети.

При проведении гидравлических расчетов используются схемы и геодезический профиль теплотрассы, с указанием размещения источников теплоснабжения, потребителей теплоты и расчетных нагрузок.

При проектировании и в эксплуатационной практике для учета взаимного влияния геодезического профиля района, высоты абонентских систем, действующих напоров в тепловой сети пользуются пьезометрическими графиками. По ним определяется напор (давление) и располагаемое давление в любой точке сети и в абонентской системе для динамического и статического состояния системы.

- Давление (напор) в любой точке обратной магистрали не должно быть выше допускаемого рабочего давления в местных системах.
- Давление в обратном трубопроводе должно обеспечить залив водой верхних линий и приборов местных систем отопления.
- Давление в обратной магистрали во избежание образования вакуума не должно быть ниже 0,05-0,1 МПа (5-10 м вод. ст.).
- Давление на всасывающей стороне сетевого насоса не должно быть ниже 0,05 МПа (5 м вод. ст.).
- Давление в любой точке подающего трубопровода должно быть выше давления вскипания при максимальной температуре теплоносителя.
- Располагаемый напор в конечной точке сети должен быть равен или больше расчетной потери напора на абонентском вводе при расчетном пропуске теплоносителя.

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующие существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю представлены в электронной модели Большемурашкинского муниципального округа.

1.6.4. Описание причин возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицита на качество теплоснабжения

Расчет дефицита/профицита мощности по каждому из источников, производился исходя из ситуации, при которой потребители производят выборку заявленной мощности в полном объеме.

Актуализацию тепловых нагрузок необходимо производить ежегодно на основании фактически проведенных наладочных мероприятий, показаний узлов учета, а также снижения заявленных величин после введения оплаты за резерв мощности либо двухставочных тарифов. Информация об актуализации тепловых нагрузок отсутствует.

Информация о влиянии выявленных дефицитах тепловой мощности, приведенных в разделе 1.6.3. на качество теплоснабжения отсутствует.

1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Таблица 1.27

Наименование источника теплоты	Мощность нетто, Гкал/час	Присоединенная существующая нагрузка, Гкал/ час	Присоединенная перспективная нагрузка, Гкал/час	Резерв/дефицит, Гкал/час
МУП "Управляющая компания"				
Котельная №1	1,860	1,674	1,674	0,115
Котельная №3	1,823	1,114	1,114	0,694
мини-котельная СХТ 3а	0,166	0,134	0,134	0,031
мини-котельная СХТ 5а	0,166	0,132	0,132	0,033
мини-котельная СХТ 7а	0,166	0,134	0,134	0,032
мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	0,076	0,076	0,006
Котельная №4	0,430	0,139	0,139	0,291
Котельная №6	0,086	0,085	0,085	0,001
МУП ЖКХ п. Советский				
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,160	1,014	1,014	2,446
Мини котельная с. Григорово	0,054	0,051	0,051	0,000
Мини котельная с. Григорово д/с	0,033	0,033	0,033	0,000

На котельных наблюдается резерв мощности. В связи с этим, расширение технологической зоны действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности не планируется.

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период с момента утверждения ранее разработанной Схемы теплоснабжения изменений в балансах тепловой мощности не зафиксировано. Тепловые нагрузки муниципального округа указаны по данным на 2025 год.

1.7 Балансы теплоносителя

1.7.1 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Расчетная производительность водоподготовительной установки (ВПУ) источника для подпитки тепловых сетей определяется в соответствии со строительными нормами и правилами по проектированию тепловых сетей.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

- в закрытых системах теплоснабжения – 0,75% фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- для отдельных тепловых сетей горячего водоснабжения при наличии баков аккумуляторов – равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2; при отсутствии баков - по максимальному расходу воды на горячее водоснабжение плюс (в обоих случаях) 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах сетей и присоединенных к ним системах горячего водоснабжения зданий.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплопотребления при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром не должен превышать значений, приведенных в таблице 1.28. При этом скорость заполнения тепловой сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть нижеуказанных расходов.

Таблица 1.28 - Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети.

Ду, мм	Гм, $\text{м}^3/\text{ч}$
100	10
150	15
250	25

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (G_3 , $\text{м}^3/\text{ч}$) составляет:

$$G_3 = 0,0025V_{\text{ТС}} + G_{\text{М}},$$

где:

G_m – расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, либо ниже при условии такого согласования;

$V_{тс}$ - объем воды в системах теплоснабжения, m^3 .

При отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать его равным $65 m^3$ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, $70 m^3$ на 1 МВт - при открытой системе и $30 m^3$ на 1 МВт средней нагрузки – для отдельных сетей горячего водоснабжения.

В таблице ниже приведены данные по расчетному часовому расходу воды для определения производительности водоподготовки, норме расхода воды на подпитку тепловых сетей и максимальному часовому расходу воды по каждому источнику тепловой энергии. В таблице 1.29. представлены данные о системах ВПУ и балансе подпитки тепловых сетей.

Таблица 1.29 – Данные о системах ВПУ установленных на источниках

№ п/п	Наименование котельной	Сведения по основному оборудованию ХВО			Год проведения последней режимной наладки
		Марка установки	Год ввода в эксплуатацию	Установленная производительность, $m^3/час$	
1	Котельная №1	-	-	-	-
2	Котельная №3	-	-	-	-
3	мини-котельная СХТ 3а	-	-	-	-
4	мини-котельная СХТ 5а	-	-	-	-
5	мини-котельная СХТ 7а	-	-	-	-
6	мини-котельная Комсомольская 2д	-	-	-	-
7	Котельная №4	-	-	-	-
8	Котельная №6	-	-	-	-
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	-	-	-	-
10	Мини котельная с. Григорово	-	-	-	-
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	-	-	-	-

Таблица 1.30. - Перспективные балансы производительности ВПУ

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Балансовая мощность подпиточного устройства источника - $G_{пу}^6$, м ³ /ч	Балансовая подпитка тепловой сети - G_n^6 , м ³ /ч	Ограничение производительности подпиточного устройства - $G_{огр}^6$ м ³ /ч	Нормативная (расчётная) среднечасовая подпитка - $G_n^{пр}$, м ³ /ч	Фактическая среднечасовая подпитка тепловой сети в прошедшем сезоне - G_n^{ϕ} , м ³ /ч
1	Котельная №1	-	0,3439	-	0,3439	0
2	Котельная №3	-	0,1318	-	0,1318	0
3	мини-котельная СХТ 3а	-	0,0172	-	0,0172	0
4	мини-котельная СХТ 5а	-	0,0172	-	0,0172	0
5	мини-котельная СХТ 7а	-	0,0172	-	0,0172	0
6	мини-котельная Комсомольская 2д	-	0,0172	-	0,0172	0
7	Котельная №4	-	0,0098	-	0,0098	0
8	Котельная №6	-	0,0069	-	0,0069	0
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	-	0,1354	-	0,1354	0
10	Мини котельная с. Григорово	-	0,0002	-	0,0002	0
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	-	0,0002	-	0,0002	0

1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Согласно п. 6.17 СНиП 41-02-2003 и п. 6.22 СП 124.13330.2012 для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора теплоисточника, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения. Структура балансов производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения представлена в таблице 1.31.

Таблица 1.31

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032- 2045
МУП «Управляющая компания»									
Котельная №1									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1750	1750	1750	1750	1750	1750	1750	1750
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	40,896	40,896	40,896	40,896	40,896	40,896	40,896	40,896
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	1790,89	1790,89	1790,89	1790,89	1790,89	1790,89	1790,89	1790,89
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155	1155
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	27,882	27,882	27,882	27,882	27,882	27,882	27,882	27,882
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	1182,88	1182,88	1182,88	1182,88	1182,88	1182,88	1182,88	1182,88
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
мини-котельная СХТ 3а									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	3,096	3,096	3,096	3,096	3,096	3,096	3,096	3,096
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	90,596	90,596	90,596	90,596	90,596	90,596	90,596	90,596
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0

мини-котельная СХТ 5а									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955	2,955
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	90,455	90,455	90,455	90,455	90,455	90,455	90,455	90,455
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
мини-котельная СХТ 7а									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,858	2,858	2,858	2,858	2,858	2,858	2,858	2,858
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	90,358	90,358	90,358	90,358	90,358	90,358	90,358	90,358
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
мини-котельная Комсомольская 2д									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,110	2,110	2,110	2,110	2,110	2,110	2,110	2,110
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	89,610	89,610	89,610	89,610	89,610	89,610	89,610	89,610
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	50,050	50,050	50,050	50,050	50,050	50,050	50,050	50,050
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	4,909	4,909	4,909	4,909	4,909	4,909	4,909	4,909

Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	54,959	54,959	54,959	54,959	54,959	54,959	54,959	54,959
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	35	35	35	35	35	35	35	35
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	1,658	1,658	1,658	1,658	1,658	1,658	1,658	1,658
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	36,658	36,658	36,658	36,658	36,658	36,658	36,658	36,658
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
МУП ЖКХ п. Советский									
Газовая котельная п. Советский, д.45									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	698,68	698,68	698,68	698,68	698,68	698,68	698,68	698,68
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	24,38	24,38	24,38	24,38	24,38	24,38	24,38	24,38
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	723,06	723,06	723,06	723,06	723,06	723,06	723,06	723,06
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Мини котельная с. Григорово									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	403,77	403,77	403,77	403,77	403,77	403,77	403,77	403,77
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	13,93	13,93	13,93	13,93	13,93	13,93	13,93	13,93
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	417,70	417,70	417,70	417,70	417,70	417,70	417,70	417,70
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0

Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	272,45	272,45	272,45	272,45	272,45	272,45	272,45	272,45
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	13,73	13,73	13,73	13,73	13,73	13,73	13,73	13,73
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	286,18	286,18	286,18	286,18	286,18	286,18	286,18	286,18
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Основным видом топлива в котельных Большемурашкинского муниципального округа является природный газ. Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами.

Годовой расход топлива определяется по формуле:

$$B = (Q_{\text{выр}} \times 10^3) / (Q_{\text{н}} \times \beta_{\text{к.а.}});$$

где: $Q_{\text{выр}}$ - годовая выработка тепла;

$Q_{\text{н}}$ - теплотворная способность топлива (твердое топливо – 8122 ккал/м³ (0,0081 Гкал/м³).

$\beta_{\text{к.а.}}$ - КПД котлоагрегата.

Потребность в условном топливе для выработки теплоты котельных, т.у.т., определяется умножением общего количества вырабатываемого теплоты $Q_{\text{выр}}$, определяемого по формуле на удельную норму расхода условного топлива для выработки 1 ГДж (1 Гкал) теплоты:

$$B = Q_{\text{выр}} \cdot b \cdot 10^{-3},$$

где b - удельный расход условного топлива, (кг т.у.т./Гкал).

Таблица 1.32– Данные по виду топлива, расходу топлива котельными

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Основное топливо	Выработка теплоты за год, Гкал/год	Годовой расход условного топлива, т.у.т.	Годовой расход натурального топлива (т.н.т)	Удельный расход натурального топлива кг.у.т./Гкал
МУП «Управляющая компания»							
1	Котельная №1	1,860	газ	4158,428	447,156	387,484	107,53
2	Котельная №3	1,823	газ	1552,823	278,171	241,050	179,139
3	мини-котельная СХТ 3а	0,166	газ	297,527	47,963	41,562	161,204
4	мини-котельная СХТ 5а	0,166	газ	257,41	41,569	36,022	161,491
5	мини-котельная СХТ 7а	0,166	газ	307,929	50,117	43,429	162,755
6	мини-котельная Комсомольская 2д	0,084	газ	164,836	25,533	22,126	154,902
7	Котельная №4	0,430	газ	254,868	42,249	36,611	165,769
8	Котельная №6	0,086	газ	201,83	25,580	22,166	126,738
МУП ЖКХ п. Советский							
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	3,620	газ	5981,240	732,229	647,99	122,421
10	Мини котельная с.	0,054	газ	496,630	30,063	26,604	60,533

	Григорово						
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	газ	167,904	28,927	25,599	172,282

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Котельные работают на природном газе. Резервное и аварийное топливо не предусмотрено.

1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Основным топливом котельных является природный газ.

1.8.4. Описание использования местных видов топлива

Котельная работает на природном газе.

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Топливный баланс на 100% составляет природный газ.

1.8.6 Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Топливный баланс на 100% составляет природный газ.

1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

Топливный баланс на 100% составляет природный газ.

Развитие топливного баланса не планируется.

1.9. Надежность теплоснабжения

Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (СНиП 41.02.2003 «Тепловые сети») в пунктах 6.25 - 6.30 раздела «Надежность». Надежность теплоснабжения определяется как «способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения, а также технологические потребности предприятий в паре и горячей воде, обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы, коэффициент готовности и живучести».

В соответствии со СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расчет надежности теплоснабжения должен производиться для конечного потребителя, при этом

минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать:

- для источника тепловой энергии равным 0,97;
- для тепловых сетей равным 0,9;
- для потребителя тепловой энергии равным 0,99;
- для систем централизованного теплоснабжения, в целом, равным 15,47.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии оценивается показателями надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения. Расчет показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения выполняется согласно «Правилам определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452.

Отчетные материалы приводятся в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

К показателям надежности объектов теплоснабжения относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. Тепловых сетей (в двухтрубном исчислении);
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/ч установленной мощности.

К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся:

- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.

Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации (P0 сети от) определяется отношением количества прекращений подачи тепловой энергии (N0 сети от) в эксплуатационный период, зафиксированным на границах раздела балансовой

принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, к суммарной протяженности тепловой сети (в двухтрубном исчислении).

Фактическое значение показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим выработку и реализацию государственной политики в сфере топливно-энергетического комплекса.

Таблица 1.33 - Показатели энергетической эффективности, определяемые удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии котельных Большемурашкинского муниципального округа

Расчетный период	Кол-во отпущенной тепловой энергии с коллекторов источника, Гкал/год	Расход условного топлива на производство тепловой энергии, т.у.т.	Средний удельный расход топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал
МУП «Управляющая компания»			
2025 г.	6682,971	958,338	152,441
2026 г.	6984,164	1129,541	152,441
2027 г.	6984,164	1293,444	152,441
МУП ЖКХ п. Советский			
2025 г.	6645,774	791,218	118,412
2026 г.	6645,774	791,218	118,412
2027 г.	6248,624	667,3637	114,325

В 2025 году расхода условного топлива при производстве тепловой энергии остался без изменения. При этом в целом удельный расход условного топлива не превышает нормативные значения, что свидетельствует о удовлетворительном техническом состоянии объекта.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к конечному потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

1. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, год реконструкции, диаметр и протяженность.

2. На основе обработки данных по отказам и восстановлением всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливается средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в системе теплоснабжения λ_0 , (1/км/год).

3. Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность [1/км/год].

Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к надежности теплоснабжения потребителя представляется как последовательное соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей тепловой сети в целом. Средняя вероятность безотказной работы тепловой сети, состоящей из последовательно соединенных элементов, равна произведению вероятностей безотказной работы участков (элементов) и определяется по формуле:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \times e^{-\lambda_2 L_2 t} \times \dots \times e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \times \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{\lambda_c t}$$

$$\lambda_c = L_1 \lambda_1 + L_2 \lambda_2 + \dots + L_n \lambda_n$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке, [1/час], где L_i - протяженность каждого участка, [км].

Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов рекомендуется использовать зависимость от срока эксплуатации следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0 (0,1\tau)^{\alpha-1}$$

где τ - срок эксплуатации участка [лет].

Для распределения Вейбулла используются следующие эмпирические коэффициенты:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 \cdot n_{при} \cdot 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \cdot n_{при} \cdot 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \times e^{(\tau/20)} \cdot n_{при} \cdot \tau > 17 \end{cases}$$

4. По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет определяется повторяемость температур наружного воздуха.

5. С использованием данных о теплоаккумулирующей способности абонентских установок рассчитывалось время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Согласно СП 124.13330.12 «Тепловые сети» (СНиП 41-02-2003) отказ теплоснабжения потребителя – это событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°C, а в промышленных зданиях - ниже +8 °C.

Время снижения температуры в жилом задании до +12 °C при внезапном прекращении теплоснабжения определяется, как:

$$z = \beta \times \ln \frac{(t_{\theta} - t_n)}{(t_{\theta,a} - t_n)}, \text{ где:}$$

- $T_{тв}$ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (+12 °С для жилых зданий)
- $t'_{тв.а}$ - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °С;
- $t_{тн}$ - температура наружного воздуха, °С;
- β - коэффициент аккумуляции здания, ч. Для жилых зданий принимается равным 40 ч.

6. Определяется время ликвидации повреждения на каждом участке, входящем в путь от источника до потребителя. При отсутствии достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей после устранения отказов, для определения времени, необходимого для ликвидации повреждения, используется эмпирическая зависимость, предложенная Е.Я. Соколовым:

$$z_p = a \left[1 + (b + c l_{с.з}) D^{1,2} \right], \text{ где:}$$

a, b, c - постоянные коэффициенты, зависящие от способа прокладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ.

$l_{с.з}$ - расстояние между секционирующими задвижками (СЗ), м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Таблица 1.35 - Расстояния между СЗ в метрах и место их расположения.

Диаметр теплопровода, м	Диаметр не изменяется		Диаметр изменяется	
	ответвлений нет	ответвления есть	ответвлений нет	ответвления есть
до 0,4	1000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
от 0,4 до 0,6	1500	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1500 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
от 0,6 до 0,9	3000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 3000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)

более 0,9	5000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 5000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)
-----------	------	---	---	---

7. На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановительного ремонта участка тепловых сетей определяется вероятность отказа теплоснабжения потребителя. Расчет выполняется для каждого участка, входящего в путь от источника до потребителя:

- по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта (время снижения температуры внутри отапливаемого помещения до +12 °С);

- по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта;

- определяется интенсивность отказов каждого участка рассматриваемого пути;

- вычисляются относительные доли и поток отказов участка тепловой сети, способный привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры +12 °С:

$$\bar{z} = \left(1 - \frac{z_{i,j}}{z_p}\right) \times \frac{\tau_j}{\tau_{on}} \quad \bar{\omega}_i = \lambda_i L_i \times \sum_{j=1}^{j=N} \bar{z}_{i,j}$$

- вычисляется вероятность безотказной работы каждого участка тепловой сети, входящего в путь от источника до конечного потребителя. Для резервированных участков пути вероятность безотказной работы принимается равной единице:

$$p_i = \exp(-\bar{\omega}_i)$$

- вычисляется вероятность безотказной работы тепловой сети, входящей в путь от источника до конечного потребителя, как произведение вероятностей безотказной работы каждого участка:

$$p_{ej} = \prod_{i=1}^n p_i$$

Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на категории:

Первая категория - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494.

Вторая категория - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12 °С;
- промышленных зданий до 8 °С.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью проходных сечений – диаметров трубопроводов, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при случаях технологических отказов;
- необходимостью замены конкретных участков тепловых сетей. Замену теплопроводов на более надежные, на надземную или канальную/бесканальную прокладку сетей и т. п.;
- очередностью ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью отработавших свой ресурс.

1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Информация о фактических показателях повреждаемости системы теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО отсутствует.

Таблица 1.36 - Показатели повреждаемости системы теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Повреждения в магистральных тепловых сетях, 1/км/год в том числе:	-	-	-	-	-
в отопительный период, 1/км/оп	-	-	-	-	-
в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	-	-	-	-	-
Повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, 1/км/год, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
в отопительный период, 1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случаях их наличия), 1/км/год	-	-	-	-	-
Всего повреждения в тепловых	-	-	-	-	-

сетях, 1/км/год					
-----------------	--	--	--	--	--

Таблица 1.37- Показатели восстановления в системе теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период, час	-	-	-	-	-
Среднее время восстановления отопления после повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	-	-	-	-	-
Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия), час	-	-	-	-	-
Всего среднее время восстановления отопления после повреждения в магистральных и распределительных тепловых сетях, час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения ЕТО	-	-	-	-	-

Таблица 1.38 - Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в системах теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения ЕТО	-	-	-	-	-

1.9.2. Частота отключений потребителей

Частота отключений потребителей от централизованного теплоснабжения зависит от:

- отключений (и ограничений) подачи газа;
- отключений (и ограничений) электроснабжения;
- отказов на тепловых сетях.

Информация об ограничениях подачи топлива на котельную (в том числе в периоды стояния расчетных температур наружного воздуха) отсутствует.

Информация о частоте отключений потребителей отсутствует.

1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Устранение дефектов в период эксплуатации сетей производится немедленно при выявлении повреждений. При этом восстановительные работы продолжаются до полного устранения повреждения и подачи теплоносителя. Время устранения повреждения зависит от объема ремонтно-восстановительных работ и возможности оперативного отключения поврежденного участка. Продолжительность работ в целом зависит от необходимости проведения земляных работ, получения согласований и разрешений, от времени опорожнения поврежденного участка для подготовки рабочего места.

Восстановление сетей напрямую зависит от объемов финансирования и планирования своевременного выполнения ремонтно-восстановительных работ на сетях. Достаточность финансирования ремонтно-восстановительных работ является немаловажным фактором в поддержании сетевого хозяйства в исправном состоянии.

Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Указанные нормативы регламентированы п. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и представлены в таблице ниже.

Таблица 1.39 - Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч.
до 300	15

1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Расчет уровня надежности теплоснабжения потребителей по состоянию на 01.01.2025 г. должен быть выполнен на основании Приложения 18 Методических указаний по разработке схемы теплоснабжения, утвержденных Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. № 212, в соответствии с нормативными положениями, регламентами и показателями, включенными в СП 124.13330.202 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 с использованием программно-расчетного комплекса ГИС ZuluThermo и входить в состав электронной модели.

При расчете показателей надежности теплоснабжения потребителей принято:

1. Продолжительность отопительного периода – 225 суток;
2. Расчетная температура наружного воздуха = -32°C;

3. Средняя температура наружного воздуха в отопительном периоде = - 2.7°C;
4. Способ прокладки тепловой сети – подземный, надземный;
5. Среднее значение интенсивности отказа в 1 км трубопровода= $5,7 \cdot 10^{-6}$ 1/км/год;
6. Среднее значение интенсивности отказов ЗРА= $2,28 \cdot 10^{-7}$ 1/час на единицу ЗРА;
7. Среднее время восстановления элементов тепловой сети в соответствии со статистическими данными;
8. Расчетная температура воздуха в зданиях потребителей = +18 °C;
9. Минимально допустимая температура воздуха в зданиях потребителей = +12°C;
10. Коэффициент тепловой аккумуляции зданий потребителей $\beta=40$;
11. Технические характеристики элементов тепловой сети представлены в соответствующих базах данных электронной модели схемы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа.

Результаты расчета показателей надёжности системы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа.

Вероятностные показатели надежности должны удовлетворять нормативным значениям:

$K_r=0,97$ – нормативное значение коэффициента готовности;

$R_{сцт}=15,47$ – нормативное значение вероятности безотказной работы СЦТ.

Анализ результатов расчета показал, что уровень надежности теплоснабжения потребителей соответствует нормативным требованиям.

Значение вероятности безотказного теплоснабжения потребителей составляет 0,9.

Наименьшее значение вероятности безотказного теплоснабжения потребителей характерно для наиболее удаленных от источников тепловой энергии потребителей тепловой энергии.

Результаты оценки вероятности безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к распределительным теплопроводам подробно представлены в Главе 11 «Оценка надежности теплоснабжения».

1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о

признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин в электроэнергетике»

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществлялось федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2022 г. N 1014 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении» за базовый период не зафиксированы.

1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Данных по аварийным отключениям потребителей отсутствуют.

В соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 и требованиями Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» оценка надежности систем коммунального теплоснабжения по каждой котельной в целом производится по следующим критериям:

1. Интенсивность отказов (p) определяется за год по следующей зависимости

$$p = \text{SUM } M_{\text{от}} \times \text{пот} / \text{SUM } M_n, (1)$$

где:

$M_{\text{от}}$ - материальная характеристика участков тепловой сети, выключенных из работы при отказе (кв. м);

пот - время вынужденного выключения участков сети, вызванное отказом и его устранением (ч);

$\text{SUM } M_n$ - произведение материальной характеристики тепловой сети данной системы теплоснабжения на плановую длительность ее работы за заданный период времени (обычно за год).

Величина материальной характеристики тепловой сети, состоящей из « n » участков, представляет собой сумму произведений диаметров подводящих и отводящих трубопроводов на их длину.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы для тепловых сетей;

2. Относительный аварийный недоотпуск тепла (q) определяется по формуле:

$$q = \text{SUM } Q_{\text{ав}} / \text{SUM } Q, (2)$$

где:

SUM $Q_{\text{ав}}$ - аварийный недоотпуск тепла за год, Гкал;

SUM Q - расчетный отпуск тепла системой теплоснабжения за год, Гкал.

3. Надежность электроснабжения источников тепла ($K_{\text{э}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

при наличии второго ввода или автономного источника электроснабжения $K_{\text{э}} = 1,0$;

при отсутствии резервного электропитания при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,8$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,6$.

4. Надежность водоснабжения источников тепла ($K_{\text{в}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

при наличии второго независимого водовода, артезианской скважины или емкости с запасом воды на 12 часов работы отопительной котельной при расчетной нагрузке $K_{\text{в}} = 1,0$;

при отсутствии резервного водоснабжения при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,8$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,6$.

5. Надежность топливоснабжения источников тепла ($K_{\text{т}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

при наличии резервного топлива - $K_{\text{т}} = 1,0$;

при отсутствии резервного топлива при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 1,0$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 0,5$.

6. Одним из показателей, характеризующих надежность системы коммунального теплоснабжения, является соответствие тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей ($K_{\text{б}}$).

Величина этого показателя определяется размером дефицита

до 10% $K_{\text{б}} = 1,0$

св. 10 до 20% $K_{\text{б}} = 0,8$

св. 20 до 30% $K_{\text{б}} = 0,6$

св. 30% $K_{\text{б}} = 0,3$.

7. Одним из важнейших направлений повышения надежности систем коммунального теплоснабжения является резервирование источников тепла и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек.

Уровень резервирования (K_p) определяется как отношение резервируемой на уровне центрального теплового пункта (квартала; микрорайона) расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок, подлежащих резервированию потребителей, подключенных к данному тепловому пункту:

резервирование св. 90 до 100% нагрузки $K_p = 1,0$

св. 70 до 90% $K_p = 0,7$

св. 50 до 70% $K_p = 0,5$

св. 30 до 50% $K_p = 0,3$

менее 30% $K_p = 0,2$.

8. Существенное влияние на надежность системы теплоснабжения имеет техническое состояние тепловых сетей, характеризующее наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов (K_c) при доле ветхих сетей:

до 10% $K_c = 1,0$

св. 10 до 20% $K_c = 0,8$

св. 20 до 30% $K_c = 0,6$

св. 30% $K_c = 0,5$.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Таблица 1.40 - Техничко-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в системе теплоснабжения

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2045
МУП «Управляющая компания»						
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, тыс.Гкал, всего, в том числе:	6,682	6,984	6,984	6,984	6,984	6,984
С коллекторов источника непосредственно потребителям, тыс.Гкал	6,682	6,984	6,984	6,984	6,984	6,984
в паре, тыс.Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в горячей воде, тыс.Гкал	6,682	6,984	6,984	6,984	6,984	6,984
С коллекторов источника в тепловые сети, тыс.Гкал	6,682	6,984	6,984	6,984	6,984	6,984
в паре, тыс.Гкал	0	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс.Гкал	6,682	6,984	6,984	6,984	6,984	6,984
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прибыль, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
МУП ЖКХ п. Советский						
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, тыс.Гкал, всего, в том числе:	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808
С коллекторов источника непосредственно потребителям, тыс.Гкал	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808
в паре, тыс.Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в горячей воде, тыс.Гкал	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808
С коллекторов источника в тепловые сети, тыс.Гкал	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808
в паре, тыс.Гкал	0	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс.Гкал	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808	5,808
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прибыль, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
--	---	---	---	---	---	---

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Тарифы для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, представлены в таблице 1.41.

Таблица 1.41 – Тарифы на тепловую энергию 2023-2026 гг.

Показатель	с 01.12.2022 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
МУП "Управляющая компания"					
Котельная №1	2762,24	3032,53	3032,53	3393,4	3682,77
Котельная №3	2278,81	2502,15	2502,15	2799,91	3077,18
мини-котельная СХТ 3а	2762,24	3032,53	3032,53	3393,4	3682,77
мини-котельная СХТ 5а	2762,24	3032,53	3032,53	3393,4	3682,77
мини-котельная СХТ 7а	2762,24	3032,53	3032,53	3393,4	3682,77
мини-котельная Комсомольская 2д	2762,24	3032,53	3032,53	3393,4	3682,77
Тариф не регулируемый (по соглашению сторон)	с 01.01.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 31.12.2026
Котельная №4	3545,76	3864,86	4243,33	4818,66	5101,45
Котельная №6	0	0	3423,16	4070,79	4464,67
МУП ЖКХ п. Советский					
Показатель	с 01.12.2022 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026
Тариф п. Советский	2806,99	3063,07	3063,07	3352,72	3352,72
Тариф с. Григорово	0	0	3642,6	3920,67	3920,67

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Таблица 1.42

Наименование расхода	2025 г.
-----------------------------	----------------

Наименование расхода	2025 г.
Операционные (подконтрольные) расходы	0,00
Расходы на приобретение сырья и материалов	0,00
Расходы на ремонт основных средств	0,00
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	0,00
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	0,00
Расходы на оплату услуг связи	0,00
Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,00
Расходы на оплату коммунальных услуг	0,00
Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00
Расходы на оплату других работ и услуг	0,00
Расходы на служебные командировки	0,00
Расходы на обучение персонала	0,00
Лизинговый платеж	0,00
Арендная плата	0,00
Другие расходы	0,00
Неподконтрольные расходы	0,00
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00
Арендная плата	0,00
Концессионная плата	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,00
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00
расходы на обязательное страхование	0,00
иные расходы	0,00
Расходы по сомнительным долгам	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00
Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00
Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00
ИТОГО	-
Налог на прибыль	0,00

Наименование расхода	2025 г.
Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,00
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	6958,478
Расходы на топливо	6526,569
Расходы на электрическую энергию	427,116
Расходы на тепловую энергию	0,00
Расходы на холодную воду	4,793
Расходы на теплоноситель	0,00
Нормативная прибыль	0,00
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
ИТОГО необходимая валовая выручка (с НДС)	23268,941
Объем полезного отпуска МУП «Управляющая компания»	6682,971
Объем полезного отпуска МУП ЖКХ п. Советский	5808,884
Средний тариф МУП «Управляющая компания»	3882,144
Средний тариф МУП ЖКХ п. Советский	3636,695

1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения не утверждалась.

1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в т.ч. для социально значимых категорий потребления

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не установлена.

1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

В соответствии с критериями ч.1 ст.23.3. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» Большемурашкинского

муниципального округа в настоящее время не может быть отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, следовательно, необходимость описания динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) отсутствует.

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

В соответствии с критериями ч.1 ст.23.3. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» Большемурашкинского муниципального округа в настоящее время не может быть отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, следовательно, необходимость описания средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность) отсутствует.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

При анализе исходных данных, проведении расчетов, необходимых для разработки схемы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа, перечень проблем, приводящих к снижению качества теплоснабжения, не выявлено.

1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

К основным проблемам организации качественного теплоснабжения следует отнести:

- высокий процент износа тепловых сетей, в том числе изоляционных материалов, что одновременно с понижением качества теплоснабжения приводит к завышенным потерям тепловой энергии при передаче теплоносителя;

- высокий процент износа основного теплогенерирующего оборудования, что приводит к повышению затрат на содержание этого оборудования в работоспособном состоянии.

1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Принципиальные проблемы развития системы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа отсутствуют, но для

обеспечения существующих потребителей и возможности перспективного развития системы необходимо выделить следующие направления на решение косвенных проблем в системе теплоснабжения:

- повышение качества ремонта;
- повышение качества диагностики технического состояния участков тепловой сети;
- повышение ресурса действующих сетей, заключающееся в разработке и реализации мероприятий, направленных на предотвращение (замедление) коррозионных процессов трубопроводов, обеспечение гидравлической плотности трубопроводов, восстановление изоляции трубопроводов в доступных местах, проверку и своевременную замену запорной арматуры, чистку камер и др.;
- наладка системы;
- выявление коммерческих потерь и их ликвидация;
- развитие системы диспетчеризации и мониторинга.

1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Глобальные проблемы в снабжении топливом (в том числе запасов) действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов не выдавались.

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Расчетный срок Генерального плана Большемурашкинского муниципального округа – до 2045 года, срок действия настоящей Схемы теплоснабжения соответствует Генеральному плану.

В проекте выделяются 3 этапа:

Первый этап: 2026-2031 годы (ежегодное планирование).

Второй этап: 2032-2037 годы.

Третий этап: 2038-2045 годы.

Расчетные данные базового уровня потребления тепловой энергии на цели централизованного теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа приведены в таблицах 2.1., 2.2.

Таблица 2.1. - Тепловые нагрузки Большемурашкинского муниципального округа по состоянию на 01.01.2025.

Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка потребителей (за минусом потерь тепловой энергии), Гкал/ч		Общая тепловая нагрузка
	Отопление + вентиляция	ГВС	
Котельная №1	1,674	0,0	1,674
Котельная №3	0,763	0,351	1,114
мини-котельная СХТ 3а	0,134	0,0	0,134
мини-котельная СХТ 5а	0,132	0,0	0,132
мини-котельная СХТ 7а	0,134	0,0	0,134
мини-котельная Комсомольская 2д	0,076	0,0	0,076
Котельная №4	0,139	0,0	0,139
Котельная №6	0,085	0,0	0,085
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,014	0,0	1,014
Мини котельная с. Григорово	0,051	0,0	0,051
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,0	0,033

Таблица 2.2. - Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка потребителей (за минусом потерь тепловой энергии), Гкал/ч		Общая тепловая нагрузка
	Отопление + вентиляция	ГВС	
Котельная №1	1,674	0,0	1,674
Котельная №3	0,763	0,351	1,114
мини-котельная СХТ 3а	0,134	0,0	0,134
мини-котельная СХТ 5а	0,132	0,0	0,132
мини-котельная СХТ 7а	0,134	0,0	0,134
мини-котельная Комсомольская 2д	0,076	0,0	0,076
Котельная №4	0,139	0,0	0,139
Котельная №6	0,085	0,0	0,085
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,014	0,0	1,014
Мини котельная с. Григорово	0,051	0,0	0,051
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	0,0	0,033

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Генеральный план Большемурашкинского муниципального округа до 2045 года определяет перспективное территориальное развитие округа и его основных структурообразующих элементов.

Численность перспективного населения муниципального округа – 10000 чел.

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Нормативы расхода тепловой энергии на отопление на территории Нижегородской области утверждены постановлением Государственным комитетом Нижегородской области по тарифам 31 августа 2012 года N 2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях и норматива потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке на территории Нижегородской области, в отопительный период, определенных расчетным методом».

Отопительные характеристики приняты для 1-2 этажных индивидуальных жилых домов с отапливаемой площадью в среднем 100 м^2 и общественных зданий со средней этажностью 2 этажа.

Значения удельного расхода тепловой энергии учитывают отопительную и вентиляционную составляющие.

Удельный укрупненный показатель расхода теплоты на горячее водоснабжение для жилых многоквартирных зданий определен на основе формулы среднего недельного расхода теплоты на нужды ГВС, приведенной в учебнике Е.Я. Соколова «Теплофикация и тепловые сети». При этом был учтен утвержденный норматив потребления горячей воды 110 л/сутки/чел. С учетом среднего планируемого уровня обеспеченности населения жильем ($30 \text{ м}^2/\text{чел.}$) удельный расход теплоты на нужды ГВС составил 0 ккал/ч/м^2 .

Среднечасовые удельные значения тепловой нагрузки (теплопотребление) на горячее водоснабжение в общественно-деловых зданиях определены исходя из расхода горячей воды на уровне 25 л/сутки/чел. и составили – $94,98 \text{ ккал/ч/м}^2$ ($9,5 \cdot 10^{-5} \text{ Гкал/м}^2$).

Удельные укрупненные показатели тепловой нагрузки (мощности) и потребления тепловой энергии базового уровня на обеспечение теплоснабжения 1 м² площади строений, принимаемые для определения перспективной тепловой нагрузки и уровня теплопотребления для новой застройки приведены в таблицах 2.3 и 2.4 соответственно.

Таблица 2.3- Перспективные базовые удельные расходы тепловой энергии (мощности) на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, ккал/ч/м²

Типы зданий	Отопление, вентиляция	ГВС	Итого
Жилые индивидуальные (1-2 этажа)	0,0	0,0	0,0
Общественно-деловые (2 этажа)	0,0	0,0	0,0

Таблица 2.4. - Удельные значения теплопотребления для определения перспективного потребления тепловой энергии вновь строящихся зданий.

Типы зданий	Отопление, вентиляция	ГВС	Итого
Жилые индивидуальные (1-2 этажа)	0,0	0,0	0,0
Общественно-деловые (2 этажа)	0,0	0,0	0,0

В соответствии с п. 7. «Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», для вновь создаваемых зданий (в данном случае касается только зданий соцкультбыта), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

- с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях;

- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях;

- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях.

С учетом данных требований, а также учитывая определенные выше удельные укрупненные показатели тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии на базовый уровень, для определения удельных показателей теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки принято следующее:

- на период 2026-2030 г.г. – удельное теплопотребление, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;

- на период 2031-2045г.г. – удельное теплопотребление, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

На основании приведённых данных были получены значения удельных расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов объектов застройки, представленные в таблице 1.3.3.

Таблица 2.5 - Удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1м² площади разных типов застройки в Большемурашкинском муниципальном округе.

Удельные значения тепловой нагрузки и теплопотребления	Базовый уровень		2027-2031 г.г.		2032-2045 г.г.	
	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²
Индивидуальные жилые дома						
Отопление, вентиляция	94,98	9,5·10 ⁻⁵	94,98	9,5·10 ⁻⁵	94,98	9,5·10 ⁻⁵
ГВС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Сумма	66,934	0,204	66,934	0,204	66,934	0,204

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок и теплопотребления сформирован на основе прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2045 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию.

Прогноз прироста тепловых нагрузок с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления приведены в таблице 2.6.

Таблица 2.6. - Прогноз прироста тепловых нагрузок с разделением по видам теплопотребления.

№ п/п	Ввод объектов капитального строительства, тыс. кв. м.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2045
1	Ввод строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
	Ввод жилых строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. Многоквартирные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. малоэтажные (индивидуальные)	0	0	0	0	0	0	0
	Ввод общественно-деловых строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в

расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы прироста объемов потребления тепловой энергии в зоне действия индивидуальных источников теплоснабжения представлены в таблице 2.4.1 настоящей Главы.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Информация об объектах, расположенных в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования с приростом объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами, отсутствует.

2.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Сведения об объектах, подключенных к тепловым сетям в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

На расчетный срок присоединение новых потребителей не планируется.

2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии – отсутствует.

2.10 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Таблица 2.7.

Элемент территориального деления	Этапы	Тепловая нагрузка, Гкал/час	
		Отопление	ГВС
МУП «Управляющая компания»			
Котельная №1	2025	1,674	0,0
	2026	1,674	0,0
	2027	1,674	0,0
	2028	1,674	0,0

	2029	1,674	0,0
	2030-2045	1,674	0,0
Котельная №3	2025	0,763	0,351
	2026	0,763	0,351
	2027	0,763	0,351
	2028	0,763	0,351
	2029	0,763	0,351
	2030-2045	0,763	0,351
Мини-котельная СХТ 3а	2025	0,134	0,0
	2026	0,134	0,0
	2027	0,134	0,0
	2028	0,134	0,0
	2029	0,134	0,0
	2030-2045	0,134	0,0
Мини-котельная СХТ 5а	2025	0,132	0,0
	2026	0,132	0,0
	2027	0,132	0,0
	2028	0,132	0,0
	2029	0,132	0,0
	2030-2045	0,132	0,0
Мини-котельная СХТ 7а	2025	0,134	0,0
	2026	0,134	0,0
	2027	0,134	0,0
	2028	0,134	0,0
	2029	0,134	0,0
	2030-2045	0,134	0,0
Мини-котельная Комсомольская 2д	2025	0,076	0,0
	2026	0,076	0,0
	2027	0,076	0,0
	2028	0,076	0,0
	2029	0,076	0,0
	2030-2045	0,076	0,0
Котельная №4	2025	0,139	0,0
	2026	0,139	0,0
	2027	0,139	0,0
	2028	0,139	0,0
	2029	0,139	0,0
	2030-2045	0,139	0,0
Котельная №6	2025	0,085	0,0
	2026	0,085	0,0
	2027	0,085	0,0
	2028	0,085	0,0
	2029	0,085	0,0
	2030-2045	0,085	0,0
МУП ЖКХ п. Советский			

Газовая котельная п. Советский, д.45	2025	1,014	0,0
	2026	1,014	0,0
	2027	1,014	0,0
	2028	1,014	0,0
	2029	1,014	0,0
	2030-2045	1,014	0,0
Мини котельная с. Григорово	2025	0,051	0,0
	2026	0,051	0,0
	2027	0,051	0,0
	2028	0,051	0,0
	2029	0,051	0,0
	2030-2045	0,051	0,0
Мини котельная с. Григорово д/с «Сказка»	2025	0,033	0,0
	2026	0,033	0,0
	2027	0,033	0,0
	2028	0,033	0,0
	2029	0,033	0,0
	2030-2045	0,033	0,0

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

П. 2 Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, устанавливает, что при разработке схемы теплоснабжения поселений с численностью населения до 100 тысяч человек соблюдения требований, указанных в пп. «в» п. 23, пп. 55, 56 требований к схемам теплоснабжения, утвержденных ПП РФ № 154, не является обязательным.

Население Большемурашкинского муниципального округа составляет 10434 человека. На основании изложенного при разработке настоящей схемы, и учитывая значение численности населения Большемурашкинского муниципального округа, в пределе до 100 тыс. человек, разработка электронной модели системы теплоснабжения согласно п. 2 Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 не выполняется.

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величин расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения -

балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зоне действия источников тепловой энергии Большемурашкинского муниципального округа определены с учетом существующей мощности «нетто» котельных и возможных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Балансы представлены без учета проведения мероприятий по реконструкции оборудования источников тепловой энергии.

Согласно п.63 Требований к схемам теплоснабжения, балансы тепловой мощности с учетом проведения мероприятий указываются в Главе 7.

Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа в настоящей Схеме были определены с учетом следующего соотношения:

$$Q_{\text{рез/деф}} = Q_{\text{расп}} - Q_{\text{соб.нуж.}} - Q_{\text{пот}} - Q_{\text{факт.т.п.}} - Q_{\text{прир.}} \quad (1)$$

Где:

$Q_{\text{рез/деф}}$ – резерв/дефицит тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч;

$Q_{\text{расп}}$ – располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии в горячей воде, Гкал/ч;

$Q_{\text{соб.нуж.}}$ – затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч;

$Q_{\text{пот}}$ – потери тепловой мощности в тепловых сетях при температуре наружного воздуха, принятой для проектирования систем отопления, Гкал/ч;

$Q_{\text{факт.т.п.}}$ – фактическая тепловая нагрузка;

$Q_{\text{прир}}$ – прирост тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии за счет изменения зоны действия и нового строительства объектов жилого и нежилого фонда, Гкал/ч.

Приростов перспективной тепловой нагрузки к 2045 г. в зонах действия существующих источников тепловой энергии не предполагается.

Таблица 4.1 - Балансы тепловой мощности котельных

№ п/п	Наименование ТСО	Наименование и адрес котельной	Год	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	МУП «Управляющая компания»	Котельная №1	2025	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2026	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2027	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2028	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2029	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2030	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
			2031-2045	1,860	1,860	1,860	0,000	0,071	1,674	1,745	0,115	93,817
2	МУП «Управляющая компания»	Котельная №3	2025	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2026	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2027	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2028	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2029	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2030	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
			2031-2045	1,823	1,823	1,823	0,000	0,015	1,114	1,129	0,694	61,931
3	МУП «Управляющая компания»	мини-котельная СХТ 3а	2025	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
			2026	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
			2027	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
			2028	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
			2029	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
			2030	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325

			2031-2045	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,031	81,325
4	МУП «Управляющая компания»	мини-котельная СХТ 5а	2025	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2026	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2027	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2028	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2029	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2030	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
			2031-2045	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,132	0,133	0,033	80,120
5	МУП «Управляющая компания»	мини-котельная СХТ 7а	2025	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2026	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2027	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2028	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2029	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2030	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
			2031-2045	0,166	0,166	0,166	0,000	0,001	0,134	0,135	0,032	81,024
6	МУП «Управляющая компания»	мини-котельная Комсомольская 2д	2025	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2026	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2027	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2028	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2029	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2030	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
			2031-2045	0,084	0,084	0,084	0,000	0,002	0,076	0,078	0,006	92,857
7	МУП «Управляющая	Котельная №4	2025	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
			2026	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326

	компания»		2027	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
			2028	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
			2029	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
			2030	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
			2031-2045	0,430	0,430	0,430	0,000	0,000	0,139	0,139	0,291	32,326
8	МУП «Управляющая компания»	Котельная №6	2025	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2026	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2027	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2028	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2029	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2030	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
			2031-2045	0,086	0,086	0,086	0,000	0,000	0,085	0,085	0,001	98,837
9	МУП ЖКХ п. Советский	Газовая котельная п. Советский, д.45	2025	3,620	1,160	1,160	0,000	0,160	1,014	1,174	2,446	32,421
			2026	3,620	1,160	1,160	0,000	0,160	1,014	1,174	2,446	32,421
			2027	3,620	1,160	1,160	0,000	0,083	1,014	1,097	2,523	30,304
			2028	3,620	1,160	1,160	0,000	0,083	1,014	1,097	2,523	30,304
			2029	3,620	1,160	1,160	0,000	0,083	1,014	1,097	2,523	30,304
			2030	3,620	1,160	1,160	0,000	0,083	1,014	1,097	2,523	30,304
			2031-2045	3,620	1,160	1,160	0,000	0,083	1,014	1,097	2,523	30,304
10	МУП ЖКХ п. Советский	Мини котельная с. Григорово	2025	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
			2026	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
			2027	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
			2028	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
			2029	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
			2030	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000

			2031-2045	0,054	0,054	0,054	0,000	0,003	0,051	0,054	0,000	100,000
11	МУП ЖКХ п. Советский	Мини котельная с. Григорово д/с «Сказка»	2025	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2026	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2027	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2028	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2029	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2030	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000
			2031-2045	0,033	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	100,000

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Анализ результатов расчета показывает, что существующие сети обеспечивают тепловой энергией потребителей в необходимых параметрах.

4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

В ближайшей перспективе технологическое присоединение новых объектов к существующим источникам тепловой энергии не планируется.

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Содержание, формат, объем мастер-плана в значительной степени варьируются в разных населенных пунктах и существенным образом зависят от тех целей и задач, которые стоят перед его разработчиками. В крупных городах, администрации могут создавать целые департаменты, ответственные за разработку мастер-плана, а небольшие поселения вполне могут доверить эту работу специализированным консультантам.

Универсальность мастер-плана позволяет использовать его для решения широкого спектра задач. Основной акцент делается на актуализации существующих объектов и развитии новых объектов. Многие проблемы объектов были накоплены еще с советских времен и только усугубились в современный период. Для решения многих проблем используется стратегический мастер-план.

5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)

В основу подготовки и дальнейшей работы с «Мастер-планом» была заложена следующая методология, определяющая подход и последовательность работы:

- определен перечень объектов перспективной застройки на основании решения Генерального плана развития муниципального округа. При определении перспективной нагрузки комплексной застройки (площадные объекты) использованы перспективные удельные расходы тепловой энергии на

отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- разработаны балансы тепловых мощностей на источниках тепловой энергии для определения резерва/дефицита тепловой мощности при подключении перспективной тепловой нагрузки.

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ-190 «О теплоснабжении» схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Основой для выбора варианта развития системы теплоснабжения явились следующие существенные факторы в развитии системы теплоснабжения и требования действующего законодательства РФ в области теплоснабжения:

- необходимость обеспечения нормативной надежности и безопасности работы системы теплоснабжения;
- необходимость развития системы теплоснабжения муниципального округа на базе современных технологий с высокой эффективностью использования природного газа.

5.2. Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развитие систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

Мероприятия, по которым необходимо произвести оценку эффективности инвестиций, в данной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

В настоящей схеме отсутствуют мероприятия, реализация которых оказала бы влияние на величину ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

**ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ
ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ**

6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении»

Таблица 6.1 - Перспективные объемы теплоносителя котельных Большемурашкинского муниципального округа

Наименование источника теплоснабжения	Кол-во воды, необходимого для производства и передачи тепловой энергии котельными, м ³ (V _{общ.})	Объем воды на заполнение системы теплоснабжения, м ³ (V _{от.})	Объем воды на заполнение трубопроводных сетей, м ³ V _{т.с}	Объем воды на ГВС, м ³ /год	Подпитка воды, м ³ /год
МУП «Управляющая компания»					
Котельная №1	1790,896	34,028	6,869	0,000	1750,000
Котельная №3	1182,882	22,016	5,866	1127,118	1155,000
мини-котельная СХТ 3а	90,596	2,633	0,463	0,000	87,500
мини-котельная СХТ 5а	90,455	2,594	0,361	0,000	87,500
мини-котельная СХТ 7а	90,358	2,623	0,236	0,000	87,500
мини-котельная Комсомольская 2д	89,610	1,521	0,589	0,000	87,500
Котельная №4	54,959	2,711	2,198	0,000	50,050
Котельная №6	36,658	1,658	0,000	0,000	35,000
МУП ЖКХ п. Советский					
Газовая котельная п. Советский, д.45	740,538	22,886	28,653	0,000	689,000
Мини котельная с. Григорово	2,501	1,053	0,628	0,000	0,820
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	1,926	0,644	0,204	0,000	1,078

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участком такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения

В системе теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа отсутствует отпуск теплоносителей от источников тепловой энергии к потребителям на нужды горячего водоснабжения по открытой схеме, следовательно, данный раздел не рассматривается.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Таблица 6.2.

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2045
Количество баков-аккумуляторов, ед.	т/год	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов, м ³	т/год	-	-	-	-	-	-	-	-

**6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды
в зоне действия источников тепловой энергии**

Таблица 6.3 - Перспективные балансы производительности ВПУ

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Балансовая мощность подпиточного устройства источника - $G_{пу}^6$, м ³ /ч	Балансовая подпитка тепловой сети - G_n^6 , м ³ /ч	Ограничение производительности подпиточного устройства - $G_{огр}^6$, м ³ /ч	Нормативная (расчётная) среднечасовая подпитка - $G_n^{пр}$, м ³ /ч	Фактическая среднечасовая подпитка тепловой сети в прошедшем сезоне - G_n^{ϕ} , м ³ /ч
МУП "Управляющая компания"						
1	Котельная №1	-	0,3439	-	0,3439	0
2	Котельная №3	-	0,1318	-	0,1318	0
3	мини-котельная СХТ 3а	-	0,0172	-	0,0172	0
4	мини-котельная СХТ 5а	-	0,0172	-	0,0172	0
5	мини-котельная СХТ 7а	-	0,0172	-	0,0172	0
6	мини-котельная Комсомольская 2д	-	0,0172	-	0,0172	0
7	Котельная №4	-	0,0098	-	0,0098	0
8	Котельная №6	-	0,0069	-	0,0069	0
МУП ЖКХ п. Советский						
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	-	0,1354	-	0,1354	0
10	Мини котельная с. Григорово	-	0,0002	-	0,0002	0
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	-	0,0002	-	0,0002	0

6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

В соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», к нормируемым технологическим затратам теплоносителя относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;

- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;

- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

Расчётные годовые ПСВ с утечкой определяются по формуле:

$$G_{ут}^н = \frac{a V^{ср.г} n_{год}}{100}$$

где: a – расчётное удельное значение ПСВ с утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения, м³/ч, принимается в размере 0,25% от среднегодового объема ТС;

$V^{ср.г}$ – среднегодовой объем сетевой воды в ТС, м³;

$n_{год}$ – число часов работы системы теплоснабжения в течение года, ч.

Расчетные годовые ПСВ на пусковое заполнение тепловых сетей в эксплуатацию после планового ремонта и с подключением новых сетей и систем теплоснабжения после монтажа принимаются равными 1,5-кратному объему ТС по формуле:

$$G_{п.п} = 1,5 \cdot V_{эТС}$$

где: $V_{эТС}$ – объем трубопроводов тепловой сети, м³.

Расчетные годовые ПСВ на регламентные испытания определяются по формуле:

$$G_{п.и} = 2 \cdot V_{эТС}$$

Суммарные расчётные годовые ПСВ для системы теплоснабжения в целом $G_{рпсв}$ (м³/год) определяются по формуле:

$$G_{псв} = G_{п.п} + G_{п.а} + G_{п.и} + G_{ут}$$

где: $G_{п.п}$ – расчетные годовые ПСВ на пусковое заполнение тепловых сетей в эксплуатацию после планового ремонта и с подключением новых сетей и систем после монтажа, м³;

$G_{п.и}$ – расчетные годовые ПСВ при проведении плановых эксплуатационных испытаний и других регламентных работ на тепловых сетях, $м^3$;

$G_{п.а}$ – расчетные годовые ПСВ со сливами из средств автоматического регулирования и защиты, установленных на тепловых сетях, $м^3$;

$G_{ут}$ – расчетные годовые ПСВ с утечкой из тепловой сети, $м^3$.

Таким образом, потери сетевой воды прогнозировались на основе данных по существующему и перспективному объему сетевой воды в тепловых сетях (ёмкостям тепловых сетей) в системах теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа.

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе

централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения
Предложения по организации индивидуального, в том числе поквартирного теплоснабжения в блокированных жилых зданиях, осуществляются только в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

В основу проектных предложений по развитию теплоэнергетической системы Большемурашкинского муниципального округа заложена следующая концепция теплоснабжения:

- многоквартирная жилая застройка и общественные здания обеспечиваются теплоэнергией от теплоисточников различных типов и мощности, в т.ч. отдельно стоящих котельных, задействованных в системе централизованного теплоснабжения, автономных котельных, предназначенных для одиночных зданий в районах малоэтажной застройки в условиях отсутствия централизованных теплоисточников;
- теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется за счёт индивидуальных теплоисточников.

Прирост тепловой нагрузки на централизованную систему теплоснабжения не планируется.

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок в Большемурашкинского муниципального округа не предусматривается.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В Большемурашкинском муниципальном округе в рассматриваемом периоде отсутствуют генерирующие объекты, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей).

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Настоящей схемой строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, не предусматривается.

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В Большемурашкинском муниципальном округе не планируется строительство ТЭЦ.

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

В Большемурашкинском муниципальном округе котельные, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

В увеличение зоны действия котельных нет необходимости, в связи с тем, что на расчетный срок не планируется присоединение новых абонентов.

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Не планируется перевод в пиковый режим работы котельных.

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Комбинированные источники выработки электрической и тепловой энергии отсутствуют.

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

На котельной установлены котлы, работающие на природном газе. Нормативный срок службы оборудования котельных не превышает.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

Предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

При разработке проектов планировки и проектов застройки для малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников

тепловой энергии. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

При выполнении расчетов по определению перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки, в качестве базовых принимались расчетные тепловые нагрузки потребителей.

При составлении перспективного баланса тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения по годам с 2025 г. по 2045 г. включительно, определялся избыток или дефицит тепловой мощности в каждой из указанных систем теплоснабжения. Далее определялись решения по каждому источнику теплоснабжения в зависимости от того дефицитен или избыточен тепловой баланс в каждой из систем теплоснабжения.

По каждому источнику теплоснабжения принимается индивидуальное решение по перспективе его использования в системе теплоснабжения. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения представлены в таблице 2 (Том 1).

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Действующие источники тепловой энергии, использующие возобновляемые энергетические ресурсы, отсутствуют, в связи, с чем не предусмотрена их реконструкция. Проведенный анализ показал, что ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразен.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Источники теплоснабжения в производственных зонах отсутствуют. Промышленно-коммунальная зона подключена к индивидуальному теплоснабжению. Изменение схемы не планируется.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Подключение новой нагрузки к существующим централизованным системам теплоснабжения требует проведения оценочных расчетов. Оптимальный вариант зоны теплоснабжения должен определяться в первую очередь экономической целесообразностью при обеспечении качества и надежности теплоснабжения.

Расчет оптимального радиуса теплоснабжения, применяемого в качестве определяющего параметра, позволяет ограничить зону централизованного теплоснабжения теплоисточника по основной функции минимума себестоимости на транспорт реализованного тепла.

Экономически целесообразный радиус теплоснабжения должен формировать решения при реконструкции существующих систем теплоснабжения в направлении централизации или частичной децентрализации зон теплоснабжения и организации новых систем теплоснабжения. Оптимальный радиус теплоснабжения определялся из условия минимума «удельных стоимостей сооружения тепловых сетей».

где: $S = A + Z \rightarrow \min$, руб./Гкал/ч,

A – удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч; Z – удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

При этом использовались следующие аналитические выражения для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с предельным радиусом теплоснабжения:

$$A = \frac{1050 \cdot R^{0,48} \cdot B^{0,26} \cdot S}{\Pi^{0,62} \cdot H^{0,19} \cdot \Delta t^{0,38}} \text{ руб./Гкал/ч}$$

$$Z = \frac{a}{3} + 30 \cdot \frac{30 \cdot 10^6 \cdot \varphi}{R^2 \cdot \Pi} \text{ руб./Гкал/ч}$$

где:

R – радиус действия тепловой сети (протяженность главной тепловой магистрали самого протяженного вывода от источника), км;

B – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²; Π – теплоплотность района, Гкал/ч·км²;

H – потеря напора на трение при транспорте теплоносителя по главной тепловой магистрали, м вод. ст.;

Δt – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

a – постоянная часть удельной начальной стоимости котельной, руб./Гкал.

Аналитическое выражение для оптимального радиуса теплоснабжения

полученное дифференцированием по R выше приведённых формул представлено в следующем виде:

$$R_{\text{опт}} = \left(\frac{140}{S^{0,4}} \right) \cdot \left(\frac{1}{B^{0,1}} \right) \cdot \left(\frac{\Delta \tau}{\Pi} \right)^{0,15}, \text{ км}$$

При этом некоторое значение предельного радиуса действия тепловых

$$R_{\text{пред}} = \left(\frac{\rho - C}{1,2 \cdot K} \right)^{2,5}$$

сетей выражается формулой:

где:

$R_{\text{пред}}$ – предельный радиус действия тепловой сети, км;

ρ – разница себестоимости тепла, выработанного на котельных и в собственных теплоисточниках абонентов, руб./Гкал;

C – переменная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла, руб./Гкал;

K – постоянная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла при радиусе действия тепловой сети, равном 1 км, руб./Гкал/км.

Таблица 7.1 - Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения существующих котельных

Наименование источника теплоснабжения	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Площадь зоны действия источника, км ²
МУП «Управляющая компания»		
Котельная №1	1,121	3,946
Котельная №3	0,255	0,204
мини-котельная СХТ 3а	0,110	0,038
мини-котельная СХТ 5а	0,073	0,017
мини-котельная СХТ 7а	0,046	0,007
мини-котельная Комсомольская 2д	0,088	0,024
Котельная №4	0,366	0,421
Котельная №6	0,0	0,000
МУП ЖКХ п. Советский		
Газовая котельная п. Советский, д.45	1,099	3,792
Мини котельная с. Григорово	0,161	0,081
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,120	0,045

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

В перераспределении тепловой нагрузки нет необходимости, в связи с тем, что на территории Большемурашкинского муниципального округа в котельных наблюдается резерв мощности.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах Большемурашкинского муниципального округа

Перспективные приросты тепловой энергии не планируются.

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Данные мероприятия не рациональны.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Перевод котельных в пиковый режим работы или ее ликвидация на расчетный срок не планируется.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения условно можно разделить на две группы:

- мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров, обеспечивающие резервирование
- мероприятия по реконструкции ветхих тепловых сетей.

Затраты на реализацию данных мероприятий учтены по соответствующим группам проектов.

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

На расчетный срок перспективная нагрузка останется неизменной.

8.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса

Таблица 8.1

№ п/п	Мероприятия	Цели реализации мероприятия
МУП ЖКХ п. Советский		
1	Ремонт участка тепловой сети п. Советский, к д.43	Для обеспечения заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижения уровня износа объектов, повышения качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
2	Ремонт трубопровода п. Советский, д.45	
3	Ремонт участка тепловой сети п. Советский, к д.29	

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Данные мероприятия на территории Большемурашкинского муниципального округа не запланированы.

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

9.1. Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

- с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей отсутствует.

9.2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)

В соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 при отпуске тепла от котельных осуществляется центральное качественное регулирование по совместной нагрузке отопления и горячего водоснабжения в строгом соответствии с принятыми на источниках температурными графиками: 95/70 °С.

Температура теплоносителя задается по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха. В период резкого изменения температуры наружного воздуха производится корректировка суточного графика отпуска тепла по фактической температуре наружного воздуха. Обоснованность температурного графика теплоносителя определяется способом подключения теплопотребляющих установок абонентов к тепловым сетям систем централизованного теплоснабжения. Пропускная способность существующих трубопроводов тепловых сетей соответствует выбранному температурному графику отпуска теплоносителя. Выбор иных методов регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии Большемурашкинского муниципального округа не требуется.

9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям

В настоящий момент централизованное горячее водоснабжение подключено по закрытой схеме.

9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент централизованное горячее водоснабжение подключено по закрытой схеме.

9.5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент централизованное горячее водоснабжение подключено по закрытой схеме.

9.6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент централизованное горячее водоснабжение подключено по закрытой схеме.

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Таблица 10.1. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО, тонн условного топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2045
1	Котельная №1	газ	447,156	579,413	541,159	541,159	541,159	541,159	541,159	541,159
2	Котельная №3	газ	278,171	440,668	324,741	324,741	324,741	324,741	324,741	324,741
3	мини-котельная СХТ 3а	газ	47,963	54,153	52,886	52,886	52,886	52,886	52,886	52,886
4	мини-котельная СХТ 5а	газ	41,569	49,195	47,303	47,303	47,303	47,303	47,303	47,303
5	мини-котельная СХТ 7а	газ	50,117	58,580	57,167	57,167	57,167	57,167	57,167	57,167
6	мини-котельная Комсомольская 2д	газ	25,533	29,824	28,890	28,890	28,890	28,890	28,890	28,890
7	Котельная №4	газ	42,249	51,285	48,563	48,563	48,563	48,563	48,563	48,563
8	Котельная №6	газ	25,580	30,326	28,833	28,833	28,833	28,833	28,833	28,833
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	газ	732,229	732,229	615,161	615,161	615,161	615,161	615,161	615,161
10	Мини котельная с. Григорово	газ	30,063	30,063	30,063	30,063	30,063	30,063	30,063	30,063
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	газ	28,927	28,927	28,927	28,927	28,927	28,927	28,927	28,927

Таблица 10.2. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО, тыс.м³/т натурального топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2045
1	Котельная №1	газ	387,484	512,755	478,902	478,902	478,902	478,902	478,902	478,902
2	Котельная №3	газ	241,050	389,972	287,381	287,381	287,381	287,381	287,381	287,381
3	мини-котельная СХТ 3а	газ	41,562	47,923	46,802	46,802	46,802	46,802	46,802	46,802
4	мини-котельная СХТ 5а	газ	36,022	43,535	41,861	41,861	41,861	41,861	41,861	41,861
5	мини-котельная СХТ 7а	газ	43,429	51,841	50,59	50,59	50,59	50,59	50,59	50,59
6	мини-котельная Комсомольская 2д	газ	22,126	26,393	25,566	25,566	25,566	25,566	25,566	25,566
7	Котельная №4	газ	36,611	45,385	42,976	42,976	42,976	42,976	42,976	42,976
8	Котельная №6	газ	22,166	26,837	25,516	25,516	25,516	25,516	25,516	25,516
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	газ	647,99	647,99	544,39	544,39	544,39	544,39	544,39	544,39
10	Мини котельная с. Григорово	газ	26,604	26,604	26,604	26,604	26,604	26,604	26,604	26,604
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	газ	25,599	25,599	25,599	25,599	25,599	25,599	25,599	25,599

10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

В котельных Большемурашкинского муниципального округа не предусмотрено наличие резервных видов топлива.

10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Сведения об основном, резервном и вспомогательном топливе, потребляемом источниками тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива приведены в таблице 10.3.

Таблица 10.3 - Сведения об основном, резервном и вспомогательном топливом, потребляемым перспективных источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Основное топливо	Резервное топливо
1	Котельная №1	газ	-
2	Котельная №3	газ	-
3	мини-котельная СХТ 3а	газ	-
4	мини-котельная СХТ 5а	газ	-
5	мини-котельная СХТ 7а	газ	-
6	мини-котельная Комсомольская 2д	газ	-
7	Котельная №4	газ	-
8	Котельная №6	газ	-
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	газ	-
10	Мини котельная с. Григорово	газ	-
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	газ	-

10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В топливных балансах использование угля на перспективу в централизованных системах теплоснабжения не предусматривается.

10.5. Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе

Преобладающим видом топлива является природный газ.

10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса Большемурашкинского муниципального округа

Приоритетное развитие топливного баланса в Большемурашкинском муниципальном округе не предусматривает изменения вида топлива, используемого на источниках тепловой энергии.

Анализ поставки газообразного топлива на источники тепловой энергии в период зимних месяцев ОЗП 2024-2025 г.г. не выявил нарушений или сбоев в поставках топлива. Информация о нарушениях в работе газотранспортной системы или в работе магистральных газовых сетей отсутствует.

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Оценка надежности теплоснабжения по существующему положению представлена в разделе 9 Главы 1.

Для оценки надежности теплоснабжения с точки зрения численности отказов на участках тепловых сетей применяется количественный метод анализа. Данный метод направлен на выявление динамики изменения частоты отказов (аварий) на составных элементах тепловой сети.

Ввиду отсутствия сведений о количестве отказов (аварий) в системе теплоснабжения за базовый период, данный метод для оценки надежности теплоснабжения не применялся.

11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения.

Время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений, в значительной степени зависит от следующих параметров:

- диаметр трубопровода;
- тип прокладки;
- объем дренирования и заполнения тепловой сети;
- время, затраченное на согласование проведения земляных работ.

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой сети.

Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Указанные нормативы регламентированы п. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и представлены в таблице ниже.

Таблица 11.1 - Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч.
300	15
400	18
500	22
600	26
700	29
800-1000	40
1200-1400	до 54

Информация о среднем времени восстановления теплоснабжения после повреждения в распределительных тепловых сетях от источников тепловой энергии Большемурашкинского муниципального округа в отопительный период отсутствует.

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные- 0,5 - 0,74;
- ненадежные- менее 0,5.

Согласно представленным данным в таблице 11.2 после реализации мероприятий систему теплоснабжения можно отнести к надежной.

Таблица 11.2 – Критерии оценки надежности и коэффициент надежности теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)	Показатель надежности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2024 год	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветхих тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк тс)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ит)
1	Котельная №1	3795,858	5088	1,674	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,975	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
2	Котельная №3	1423,613	8760	1,114	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,747	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
3	мини-котельная СХТ 3а	292,337	5088	0,134	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,059	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
4	мини-котельная СХТ 5а	253,370	5088	0,132	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,046	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
5	мини-котельная СХТ 7а	305,469	5088	0,134	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,030	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
6	мини-котельная Комсомольская 2д	155,626	5088	0,076	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,075	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
7	Котельная №4	254,868	4344	0,139	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,280	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
8	Котельная №6	201,830	5088	0,085	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,0	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	5157,340	5088	1,014	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	3,650	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)	Показатель надежности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2024 год	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк тс)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ит)
10	Мини котельная с. Григорово	483,640	5088	0,051	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,080	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	167,904	5088	0,033	Да	1	Нет	0,6	Да	1	1	0	0,026	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

11.3. Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам.

В соответствии с п. 6.25 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

«способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям): вероятности безотказной работы $[P]$, коэффициенту готовности $[K_g]$, живучести $[Ж]$ ».

В соответствии с п. 6.26 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расчет надежности теплоснабжения должен производиться для каждого потребителя, при этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты $P_{ит} = 0,97$;
- тепловых сетей $P_{тс} = 0,9$;
- потребителя теплоты $P_{пт} = 0,99$;
- системы СЦТ в целом $P_{сцт} = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 0,88$.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

1. Определяется путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.
2. На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.
3. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.
4. На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет (1/км/год);

- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;
- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;

- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;
- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка.

Частота (интенсивность) отказов (в соответствии с ГОСТ Р 27.102-2021 «Надежность в технике») каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность [1/км/год] или [1/км/час]. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \times e^{-\lambda_2 L_2 t} \times \dots \times e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \times \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{-\lambda_c t}, \quad (1.1.)$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке $\lambda_c = L_1 \lambda_1 + L_2 \lambda_2 + \dots + L_n \lambda_n$, [1/час], где L_i - протяженность каждого участка, [км]. И, таким образом, чем выше значение интенсивности отказов системы, тем меньше вероятность безотказной работы. Параметр времени в этих выражениях всегда равен одному отопительному периоду, т.е. значение вероятности безотказной работы вычисляется как некоторая вероятность в конце каждого рабочего цикла (перед следующим ремонтным периодом).

Интенсивность отказов каждого конкретного участка может быть разной, но самое главное, она зависит от времени эксплуатации участка. В нашей практике для описания параметрической зависимости интенсивности отказов применяется зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкая по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0 (0,1\tau)^{\alpha-1}, \quad (1.2.)$$

где τ - срок эксплуатации участка [лет].

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра α : при $\alpha < 1$, она монотонно убывает, при $\alpha > 1$ - возрастает; при $\alpha = 1$ функция принимает вид $\lambda(t) = \lambda_0 = Const$. А λ_0 - это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Обработка значительного количества данных по отказам, позволяет использовать следующую зависимость для параметра формы интенсивности отказов:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 \cdot n_{pu} \cdot 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \cdot n_{pu} \cdot 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \times e^{(\tau/20)} \cdot n_{pu} \cdot \tau > 17 \end{cases} \quad (1.3)$$

На рисунке ниже приведен вид зависимости интенсивности отказов от срока эксплуатации участка тепловой сети. При ее использовании следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

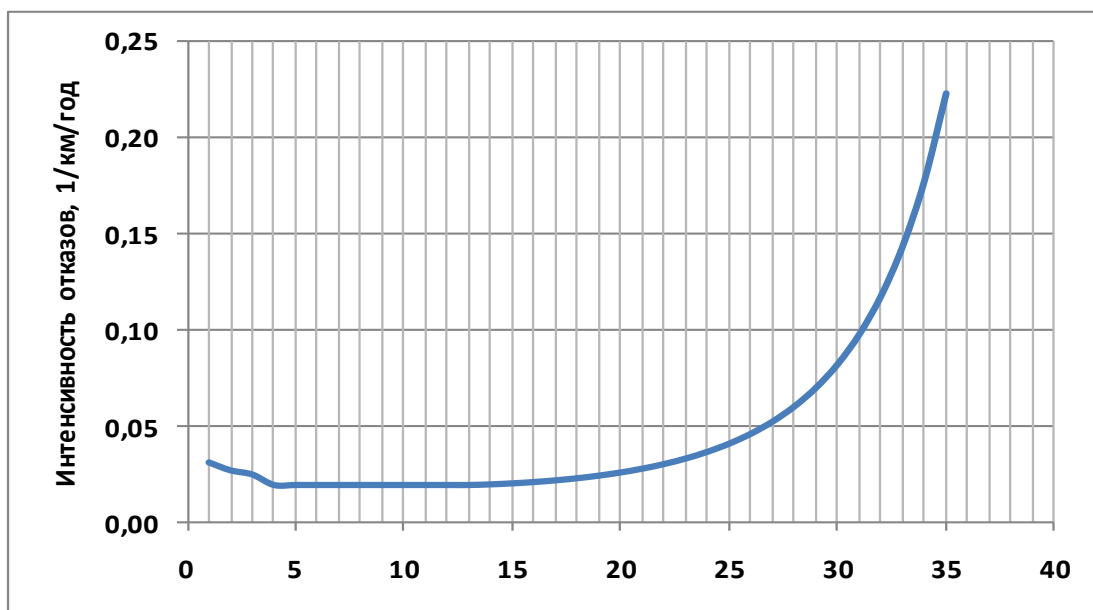


Рисунок 1.1. Интенсивность отказов в зависимости от срока эксплуатации участка тепловой сети.

5. По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления).
6. С использованием данных о теплоаккумулирующей способности абонентских установок определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°C, в промышленных зданиях ниже +8°C (СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»). Например, для расчета времени снижения температуры в жилом здании используют формулу:

$$t_{\epsilon} = t_n + \frac{Q_o}{q_o V} + \frac{t'_{\epsilon} - t_n - \frac{Q_o}{q_o V}}{\exp(z/\beta)}, \quad (1.4)$$

где

t_{ϵ} внутренняя температура, которая устанавливается в помещении через время z в часах, после наступления исходного события, °C;

V время, отсчитываемое после начала исходного события, ч;

t_{ϵ} температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °C;

t_n температура наружного воздуха, усредненная на периоде времени z , °C;

Q_o подача теплоты в помещение, Дж/ч;

z удельные расчетные тепловые потери здания, Дж/(ч·°C);

β коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

Для расчета времени снижения температуры в жилом задании до +12°C при внезапном прекращении теплоснабжения эта формула при $\left(\frac{Q_o}{q_o V} = 0\right)$ имеет следующий вид:

$$z = \beta \times \ln \frac{(t_{\epsilon} - t_n)}{(t_{\epsilon,a} - t_n)}, \quad (1.5)$$

Γ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием де $t_{\epsilon,a}$ отказа теплоснабжения (+12°C для жилых зданий);

7. На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей используют эмпирическую зависимость для времени, необходимого для ликвидации повреждения, предложенную Е.Я. Соколовым:

$$z_p = a \left[1 + (b + c l_{c.з}) D^{1,2} \right], \quad (1.6)$$

где

a, b, c постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ

$l_{c.з}$ - расстояние между секционирующими задвижками, м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Расчет выполняется для каждого участка и/или элемента, входящего в путь от источника до абонента:

➤ по каждой градации повторяемости температур с использованием уравнения 1.4 вычисляется допустимое время проведения ремонта;

➤ вычисляется относительная и накопленная частота событий, при которых время снижения температуры до критических значений меньше чем время ремонта повреждения;

➤ вычисляются относительные доли (см. уравнение 1.7) и поток отказов (см. уравнение 1.8) участка тепловой сети, способный привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры в $+12^{\circ}\text{C}$:

$$\bar{z} = \left(1 - \frac{z_{i,j}}{z_p}\right) \times \frac{\tau_j}{\tau_{on}} \quad (1.7)$$

$$\bar{\omega}_i = \lambda_i L_i \times \sum_{j=1}^{j=N} \bar{z}_{i,j}, \quad (1.8)$$

➤ вычисляется вероятность безотказной работы участка тепловой сети относительно абонента:

$$p_i = \exp(-\bar{\omega}_i) \quad (1.9)$$

11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Таблица 11.3 – Критерии оценки надежности и коэффициент надежности теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

Наименование котельной	Длина участка, м	Средний внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Величина утечки из подающего трубопровода, т/ч	Величина утечки из обратного трубопровода, т/ч	Тепловые потери в обратном трубопроводе, ккал/ч	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Поток отказов, 1/ч
Котельная №1	975	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	747	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
мини-котельная СХТ 3а	59	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
мини-котельная СХТ 5а	46	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
мини-котельная СХТ 7а	30	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
мини-котельная Комсомольская 2д	75	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
Котельная №4	280	50	подземная, безканальная	0	0	0	0	0	0
Котельная №6	0	50	-	0	0	0	0	0	0
Газовая котельная п. Советский, д.45	3650	50	подземная канал.	0	0	0	0	0	0

Мини котельная с. Григорово	80	50	подземная бесканал.	0	0	0	0	0	0
Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	26	50	подземная бесканал.	0	0	0	0	0	0

Стационарная вероятность рабочего состояния сети: 0,9

11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

В Большемурашкинском муниципальном округе не до отпуск тепловой энергии не зафиксирован.

11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения

Таблица 11.4

Наименование мероприятия	Финансирование, тыс. руб
Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования	
Мероприятия отсутствуют	
Установка резервного оборудования	
Мероприятия отсутствуют	
Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	
Мероприятия отсутствуют	
Резервирование тепловых сетей смежных поселений	
Мероприятия отсутствуют	
Устройство резервных насосных станций	
Мероприятия отсутствуют	
Установка баков-аккумуляторов	
Мероприятия отсутствуют	

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Расчеты эффективности инвестиций и тарифных последствий выполнены в соответствии с требованиями следующих документов:

- Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. N 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения» (раздел XI), утвержденные Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212;
- исходных данных и отчетных материалов, переданных теплоснабжающими организациями.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 12.1.

Информация о планируемых капитальных вложениях в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому

первооружению и (или) модернизации объектов системы теплоснабжения представлена в таблице 12.1.

Таблица 12.1 - Прогнозные индексы потребительских цен и индексы-дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %.

Наименование строки	Наи-ние индекса	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2031	2032-2045
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	102,9%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	105,5%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%
Производство нефтепродуктов	$I_{МЗ,i}$	102,1%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%
Индекс-дефлятор цен на уголь, торф, др. твердое топливо	$I_{У,i}$	103,8%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	105,5%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги		103,5%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%
Рост цен на воду	$I_{в,i}$	104,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	105,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%

Таблица 12.2. - Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности, тыс. руб., без НДС.

№ п/п	Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2045	Итого
Проекты ЕТО												
1	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2045	Итого
Группа проектов «Источники теплоснабжения»												
2	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов «Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»												
3	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов «Тепловые сети и сооружения на них»												
4	Всего стоимость группы проектов	0	3319,53	0	0	0	0	0	0	0	0	3319,53

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

Согласно решениям мастер-плана, по источникам теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

По тепловым сетям настоящей схемой определены две группы:

1) Перечень участков тепловой сети, техническое состояние которых определяет необходимость их замены. Учитывая техническое состояние обозначенных участков сетей, мероприятия по их реконструкции предусмотрены на период с 2030-2037 годы.

2) Перечень участков тепловой сети, требующих замены, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. По данной группе сетей необходимо выполнить диагностику технического состояния трубопроводов, что позволит определить фактическую необходимость замены участков тепловой сети, вид работ (реконструкция/ капитальный ремонт) и очередность. Перечень планируемых мероприятий по участкам тепловой сети с неудовлетворительным техническим состоянием на ближайшие периоды должен быть отражен в схеме теплоснабжения при ее ежегодной актуализации.

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории Большемурашкинского муниципального округа, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию мероприятий, направленных на реконструкцию/ремонт тепловых сетей:

- концессионное соглашение;
- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
 - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
 - платы (тариф) за подключение;
 - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
 - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

Предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий и проектов, предложенных в схеме теплоснабжения, приведены в таблице 12.2.1.

Таблица 12.3 - Предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий на объектах теплоснабжения ЕТО

№	Группа мероприятий	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
1	Строительство источников тепловой энергии	не предусмотрено	
2	Реконструкция источников тепловой энергии	не предусмотрено	
3	Реконструкция тепловых сетей	Замена тепловой сети	Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, предпринимательская прибыль, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
4	Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	не предусмотрено	

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

Показатель	ДО	ПОСЛЕ
Газовая котельная п. Советский, д.45		
Выработка тепловой энергии, Гкал/год	5981,240	5584,090
Капитальные затраты		
Капитальные затраты	0	3319,53
Ожидаемый энергетический и экономический эффект		
<i>Экономия природного газа в натуральном выражении</i>	тыс. куб.м /год	117,07
<i>Экономия природного газа</i>	тыс. руб/год	103,60
Окупаемость проекта, год	-	

12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения от 13.06.2013 г. №760-э;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;
- федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- на основании данных, представленных организацией.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (далее по тексту – НВВ), отнесенная к полезному отпуску», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения. Данный показатель отражает изменения постоянных и переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа на каждый год расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами изменения величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате замены сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс.

Для каждого года расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения меропродушвенных издержек:

- затраты на топливо;
- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;
- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения перечисленных выше издержек, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствии с ценами соответствующих лет.

Затраты на топливо определены, исходя из годового расхода топлива и его цены с учетом индексов-дефляторов для соответствующего года. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в Главе 10 настоящей схемы.

Представленные расчеты ценовых последствий являются оценочными (предварительными) расчетами ценовых последствий при реализации мероприятий, с учетом прогнозных показателей социально-экономического

развития и имеют рекомендательную направленность. Ценовые последствия могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития Большемурашкинского муниципального округа.

Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения приведены в таблице 12.5.

Таблица 12.5– Результаты оценки ценовых последствий

Наименование критерия оценки	Динамика изменения средневзвешенного тарифа на тепловую энергию							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2045
Индекс потребительских цен	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,20	1,44
Индекс тарифов на тепловую энергию	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,22	1,48
Индекс цен на капитальные вложения	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,39	1,42
Индекс цен газовой промышленности	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,07	1,14
Индекс тарифов на электрическую энергию	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,19	1,41
Индекс тарифов на услуги ЖКХ	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	0,5168	0,5168
Индекс цен химической промышленности	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,15	1,33
Индекс цен на нефтепродукты	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,01	1,01

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЬШЕМУРАШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Индикаторы развития систем теплоснабжения представлены в таблице 13.1.

Таблица 13.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	Ед.изм.	Существующее положение (2026 год)	Ожидаемые показатели (2045 год)
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	МУП «Управляющая компания»		
		кг.у.т./ Гкал	104,613	104,613
			98,166	98,166
			145,260	145,260
			128,830	128,830
			153,077	153,077
			132,586	132,586
			139,131	139,131
			124,112	124,112
			122,421	110,163
			60,533	60,533
			172,282	172,282
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	МУП «Управляющая компания»		
		Гкал / м ²	20,718	20,718
			8,645	8,645
			4,398	4,398
			4,391	4,391
			4,100	4,100
			6,140	6,140

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения		Ед.изм.	Существующее положение (2026 год)	Ожидаемые показатели (2045 год)	
		Котельная №4		0,000	0,000	
		Котельная №6		0,000	0,000	
		МУП ЖКХ п. Советский				
		Газовая котельная п. Советский, д.45		11,286	5,846	
		Мини котельная с. Григорово		8,119	8,119	
		Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"		0,000	0,000	
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	МУП «Управляющая компания»				
		Котельная №1	%	93,817	93,817	
		Котельная №3		61,931	61,931	
		мини-котельная СХТ 3а		81,325	81,325	
		мини-котельная СХТ 5а		80,120	80,120	
		мини-котельная СХТ 7а		81,024	81,024	
		мини-котельная Комсомольская 2д		92,857	92,857	
		Котельная №4		32,326	32,326	
		Котельная №6		98,837	98,837	
		МУП ЖКХ п. Советский				
		Газовая котельная п. Советский, д.45		32,421	32,421	
		Мини котельная с. Григорово		100,000	100,000	
		Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"		100,000	100,000	
		6		удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	МУП «Управляющая компания»	
Котельная №1	м²/Гкал/ч				10,454	10,454
Котельная №3			13,417		13,417	
мини-котельная СХТ 3а			8,806		8,806	
мини-котельная СХТ 5а			6,970		6,970	
мини-котельная СХТ 7а			4,478		4,478	
мини-котельная Комсомольская 2д			19,737		19,737	
Котельная №4			40,288		40,288	
Котельная №6			0,000		0,000	
МУП ЖКХ п. Советский						

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения		Ед.изм.	Существующее положение (2026 год)	Ожидаемые показатели (2045 год)
		Газовая котельная п. Советский, д.45		72,019	72,019
		Мини котельная с. Григорово		31,373	31,373
		Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"		15,758	15,758
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)		%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии		кг.у.т./ кВт	50,4	50,4
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)		%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии		%	100	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)		лет	12	27
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)		%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)		%	0	0

13.1. Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии

Таблица 13.2

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2045
Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на тепловой сети	0	0	0	0	0	0	0
Продолжительность планового перерыва в горячем водоснабжении в связи с производством ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения в межотопительный период, дней	0	0	0	0	0	0	0
Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников тепловой энергии в ценовой зоне теплоснабжения	77,78/77,47	77,78/77,47	77,78/77,47	77,78/77,47	77,78/77,47	77,78/77,47	77,78/77,47
Доля бесхозных тепловых сетей, находящихся на учете бесхозных недвижимых вещей более 1 года, в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Удовлетворенность потребителей качеством теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения							

санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополия							
Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0

13.2. Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, муниципального округа, городского округа

Таблица 13.3

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2045
Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения
потребителей по каждой системе теплоснабжения

Таблица 14.1

Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2045
МУП «Управляющая компания»						
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781
Располагаемая мощность оборудования, Гкал/ч	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781
Собственные нужды, Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781	4,781
Расчетные потери при транспортировке, Гкал/ч	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
Присоединенная нагрузка абонентов, Гкал/ч	3,488	3,488	3,488	3,488	3,488	3,488
Резерв (+)/Дефицит (-) тепловой мощности «нетто», Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	6682,971	6984,164	6984,164	6984,164	6984,164	6984,164
МУП ЖКХ п. Советский						
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707
Располагаемая мощность оборудования, Гкал/ч	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247
Собственные нужды, Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247

Гкал/ч						
Расчетные потери при транспортировке, Гкал/ч	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
Присоединенная нагрузка абонентов, Гкал/ч	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098
Резерв (+)/Дефицит (-) тепловой мощности «нетто», Гкал/ч	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446	2,446
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	5808,884	5808,884	5808,884	5808,884	5808,884	5808,884

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Источники финансирования запланированных мероприятий:

1. Собственные средства – 13%, в.т.ч.:

а. амортизация – 22%;

б. прибыль – 2%;

2. Заемные средства – 76%;

Основные принципы регулирования тарифов на тепловую энергию изложены в статье 3 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Статья 7 Принципы регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения и полномочия органов исполнительной власти, органов местного самоуправления поселений, городских округов в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения осуществляется в соответствии со следующими основными принципами:

1) обеспечение доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителя;

2) обеспечение экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя;

3) обеспечение достаточности средств для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения;

4) стимулирование повышения экономической и энергетической эффективности при осуществлении деятельности в сфере теплоснабжения;

5) создание условий для привлечения инвестиций;»

В соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005 г., № 1 (часть 1) статья 14), плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Основным принципом установления предельного индекса является доступность для граждан совокупной платы за все потребляемые коммунальные услуги, рассчитанной с учетом этого предельного индекса (далее – плата за коммунальные услуги).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального округа.

В соответствии с пунктом 21.1 «Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (утв. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. № 378)»:

«21.1. Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном округе превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению».

В связи с вышеизложенным, предлагаем рассматривать рост основных тарифов (тепловая энергия, электроэнергия, природный газ и т.д.) в совокупности.

Использование такого подхода к росту тарифов на тепловую энергию позволит выявить значительный ресурс, позволяющий применить основные принципы государственной политики в сфере теплоснабжения, сформулированные в ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», к которым относятся:

1) обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;

2) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;

3) обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;

4) развитие систем централизованного теплоснабжения;

5) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;

6) обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;

7) обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

8) обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения от 13.06.2013 г. №760-э;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;
- федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- на основании данных, представленных организацией.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (далее по тексту – НВВ), отнесенная к полезному отпуск», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения. Данный показатель отражает изменения постоянных и переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа на каждый год расчетного периода схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами изменения величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате замены сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс.

Для каждого года расчетного периода схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения производственных издержек:

- затраты на топливо;
- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;
- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения перечисленных выше издержек, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствии с ценами соответствующих лет.

Затраты на топливо определены, исходя из годового расхода топлива и его цены с учетом индексов-дефляторов для соответствующего года. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в Главе 10 настоящей схемы.

Представленные расчеты ценовых последствий являются оценочными (предварительными) расчетами ценовых последствий при реализации мероприятий, с учетом прогнозных показателей социально-экономического развития и имеют рекомендательную направленность. Ценовые последствия могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития муниципального округа.

Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения приведены в таблице 14.2.

Таблица 14.2 - Результаты оценки ценовых последствий

Наименование критерия оценки	Динамика изменения средневзвешенного тарифа на тепловую энергию						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2045
Индекс потребительских цен	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037
Индекс тарифов на тепловую энергию	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Индекс цен на капитальные вложения	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
Индекс цен газовой промышленности	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013
Индекс тарифов на электрическую энергию	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035
Индекс тарифов на услуги ЖКХ	1,047	1,047	1,09	1,06	1,06	1,06	1,06
Индекс цен химической промышленности	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029
Индекс цен на нефтепродукты	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах Большемурашкинского муниципального округа

В соответствии с пунктом 23 постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 10 января 2023 г.) в схеме теплоснабжения должен быть проработан раздел, содержащий обоснования решения по определению единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, приведен в таблице 15.1.

Таблица 15.1– Актуализированный реестр систем теплоснабжения на территории Большемурашкинского муниципального округа

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная №1	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-1	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
2	Котельная №3	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-2	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
3	мини-котельная СХТ 3а	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-3	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
4	мини-котельная СХТ 5а	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-4	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
5	мини-котельная СХТ 7а	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-5	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
6	мини-котельная Комсомольская 2д	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-6	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

7	Котельная №4	МУП «Управляющая компания»	котельная/тепловая сеть	СТ-7	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
8	Котельная №6	МУП «Управляющая компания»	котельная	СТ-8	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	МУП ЖКХ п. Советский	котельная/тепловая сеть	СТ-9	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
10	Мини котельная с. Григорово	МУП ЖКХ п. Советский	котельная/тепловая сеть	СТ-10	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	МУП ЖКХ п. Советский	котельная/тепловая сеть	СТ-11	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

**15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий
перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой
теплоснабжающей организации**

На основании критериев, установленных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808, при утверждении схемы теплоснабжения были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне единой теплоснабжающей организации.

Таблица 15.2– Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории Большемурашкинского муниципального округа

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании тепло-снабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	Котельная №1	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-1	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
2	Котельная №3	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-2	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
3	мини-котельная СХТ 3а	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-3	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
4	мини-котельная СХТ 5а	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-4	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
5	мини-котельная СХТ 7а	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-5	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
6	мини-котельная Комсомольская 2д	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-6	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
7	Котельная №4	МУП «Управляющая компания»	Источник/тепловые сети	СТ-7	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
8	Котельная №6	МУП «Управляющая компания»	Источник	СТ-8	МУП «Управляющая компания»	отсутствует	отсутствует
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	МУП ЖКХ п. Советский	Источник/тепловые сети	СТ-9	МУП ЖКХ п. Советский	отсутствует	отсутствует
10	Мини котельная	МУП ЖКХ п.	Источник/	СТ-10	МУП ЖКХ п.	отсутствует	отсутствует

	с. Григорово	Советский	тепловые сети		Советский		
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	МУП ЖКХ п. Советский	Источник/ тепловые сети	СТ-11	МУП ЖКХ п. Советский	отсутствует	отсутствует

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Согласно п.7 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

По ПП РФ № 808 под рабочей тепловой мощностью понимается средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкостью тепловых сетей называется произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения тепловых сетей.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории муниципального округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории Большемурашкинского муниципального округа приведен в таблице 15. 3.

Таблица 15. 3 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории
Большемурашкинского муниципального округа

№ систем тепло- снабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснаб- жения	Распо- лагаемая тепловая мощность источни- ка, Гкал/ч	Тепло- снабжаю- щие (тепло- сетевые) организаци и в границах системы тепло- снабжения	Размер собствен- ного капитала теплосна- б- жающей (тепло- сетевой) органи- зации, тыс.руб.	Объекты систем тепло- снабжения в обслужи- вании тепло- снабжаю- щей (тепло- сетевой) организа- ции	Вид имуще- ственного права	Емкость теплов ых сетей, м3	Инфо- р- мация о подаче заявки на присво- ение статуса ЕТО	№ зоны деятель- ности	Утверж- денная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная №1	1,860	МУП «Управляю- щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден- ие	6,869	-	1	МУП «Управляю- щая компания»	п. 11 постановлен- ия Правительст- ва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
2	Котельная №3	1,823	МУП «Управляю- щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден- ие	5,866	-	1	МУП «Управляю- щая компания»	п. 11 постановлен- ия Правительст- ва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
3	мини- котельная СХТ 3а	0,166	МУП «Управляю- щая	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден- ие	0,463	-	1	МУП «Управляю- щая	п. 11 постановлен- ия

			компания»							компания»	Правительс тва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
4	мини- котельная СХТ 5а	0,166	МУП «Управляю щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден ие	0,361	-	1	МУП «Управляю щая компания»	п. 11 постановлен ия Правительс тва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
5	мини- котельная СХТ 7а	0,166	МУП «Управляю щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден ие	0,236	-	1	МУП «Управляю щая компания»	п. 11 постановлен ия Правительс тва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
6	мини- котельная Комсомольс кая 2д	0,084	МУП «Управляю щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден ие	0,589	-	1	МУП «Управляю щая компания»	п. 11 постановлен ия Правительс тва РФ от 8 августа 2012 г. N 808
7	Котельная №4	0,430	МУП «Управляю щая компания»	-	источник/ тепловые сети	Хоз.веден ие	2,198	-	1	МУП «Управляю щая компания»	п. 11 постановлен ия Правительс тва РФ от 8 августа

											2012 г. N 808
8	Котельная №6	0,086	МУП «Управляющая компания»	-	источник	Хоз.ведение	0,000	-	1	МУП «Управляющая компания»	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
9	Газовая котельная п. Советский, д.45	3,620	МУП ЖКХ п. Советский	-	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	28,653	-	2	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
10	Мини котельная с. Григорово	0,054	МУП ЖКХ п. Советский	-	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,628	-	2	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
11	Мини котельная с. Григорово д/с "Сказка"	0,033	МУП ЖКХ п. Советский	-	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,204	-	2	МУП ЖКХ п. Советский	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации от теплоснабжающих организаций в рамках разработки схемы теплоснабжения не поступали.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Границей зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, действующей на территории Большемурашкинского муниципального округа, являются зоны действия источников теплоснабжения, расположенных на территории муниципального округа.

ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Таблица 16.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб.	Источники инвестиций
1	-	-	-	-

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Таблица 16.2

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб.	Источники инвестиций
1	Ремонт участка тепловой сети п. Советский, к д.43	2026	622,13	МУП ЖКХ п. Советский
2	Ремонт трубопровода п. Советский, д.45		296,89	
3	Ремонт участка тепловой сети п. Советский, к д.29		2400,51	

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Таблица 16.3

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций	Источники инвестиций
1	-	-	-	-

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

№ п/п	Замечания и предложения	Примечание

17.2. Ответы разработчиков проектов схемы теплоснабжения на замечания и предложения

№ п/п	Замечания и предложения	Примечание

17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Разработка схемы теплоснабжения Большемурашкинского муниципального округа производилась впервые на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями от 10 января 2023 г.

**ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В
ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Реестр измененных мероприятий	Мероприятия, выполненные утвержденной схемой
-	